

Mieszkanie - Mielno Mielno

Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, Mielno, ul. Mielno

cena **479 699 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,06 m²**



Na sprzedaż komfortowy apartament w Mielnie - idealny na własny wypoczynek i inwestycję pod wynajem!

Oferujemy atrakcyjny, w pełni wyposażony apartament zlokalizowany na 3. piętrze nowoczesnego budynku z basenem na dachu.

Lokal posiada balkon od strony zachodniej, co pozwala cieszyć się pięknymi zachodami słońca.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- powierzchnia apartamentu dostosowana do wygodnego pobytu do 4 osób,
- pełne wyposażenie - wszystkie meble, 12 kompletów pościeli, sprzęt AGD, RTV,

- klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe,
- łazienka premium: duża kabina prysznicowa walk-in z deszczownicą,
- pralka, grzejnik drabinkowy, nowoczesne oświetlenie i gres,
- funkcjonalna kuchnia: wysokiej jakości meble w zabudowie, sprzęty, blat i zlew z konglomeratu,
- przestronny taras wyłożony płytami gresowymi w systemie odprowadzającym wodę,
- szafa w zabudowie w przedpokoju,
- miejsce parkingowe w cenie.

Dodatkowe udogodnienia:

- basen na dachu budynku,
- w sąsiedztwie marina z dostępem do jeziora Jamno, idealna dla miłośników sportów wodnych,
- Możliwość profesjonalnego zarządzania wynajmem - operator zajmuje się pełną obsługą gości, rezerwacjami, sprzątaniem i serwisem. Dzięki temu apartament może generować dochód pasywny bez zaangażowania właściciela.

Informacje dodatkowe:

- apartament dostępny "do wzięcia tak jak stoi` - gotowy do zamieszkania lub wynajmu od zaraz,
- w tym sezonie apartament miał pełne obłożenie na wynajem krótkoterminowy.

Podana cena BRUTTO wraz z 23% podatkiem VAT.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. nr 11917)Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC

informacje ogólne

Symbol	3403279	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 06 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy	2023
Cena 	479 699, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**