Monika Kujawa
(Gama Nieruchomości Monika Kujawa)
nr licencji: 11917

tel.: 510 69 12 69
email: m.kujawa@gama-nieruchomosci.pl

Mieszkanie 65m - Osiedle Lechitów - Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Powstańców Wielkopolskich

cena **498 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **64,60 m²**



Osiedle Lechitów - ul. Powstańców Wielkopolskich - 65 m2 wyremontowane mieszkanie z dwoma balkonami!

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 65 m2 położone na III piętrze w wieżowcu. To propozycja, która idealnie sprawdzi się dla rodziny, pary, jak i inwestora szukającego nieruchomości pod wynajem.

Przemyślany układ i wygoda

Mieszkanie składa się z:

✔salonu z aneksem kuchennym oddzielonym wyspą oraz wyjściem na balkon (wystawa okien: zachód i północ),

✔dwóch oddzielnych pokoi - w tym jeden z balkonem,

✔łazienki z prysznicem,

✔przedpokoju z miejscem do przechowywania.

Dwa balkony zapewniają więcej światła, świeżego powietrza i dodatkową przestrzeń na wypoczynek.

Standard wykończenia

✔ Kompleksowy remont wykonany w 2014 roku - wymienione wszystkie instalacje: wodna, gazowa i elektryczna.

✔ Na podłogach deska, okna PCV, ściany gładkie i jasne.

✔ Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone - gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych kosztów.

Koszty i udogodnienia

✔ Czynsz do wspólnoty: 872 zł - obejmuje zaliczkę na wodę, ogrzewanie, instalację antenową oraz fundusz remontowy.

✔ Ciepła woda z kotła gazowego.

✔ Internet światłowodowy Orange.

✔ Do mieszkania przynależy piwnica.

Lokalizacja - wszystko w zasięgu ręki!

To mieszkanie znajduje się w miejscu, które zapewnia wygodę codziennego życia. W pobliżu:

✔sklepy spożywcze i punkty usługowe,

✔plac zabaw dla dzieci,

✔szkoła podstawowa naprzeciwko bloku,

✔przedszkole w sąsiedztwie,

✔oraz najlepsza jadłodajnia w mieście - doskonała na szybki i smaczny obiad.

Osiedle, mimo swojego wieku, posiada ogromny potencjał lokalizacyjny i nieustannie zyskuje na wartości. To pewna inwestycja na przyszłość - taka lokalizacja będzie tylko drożała!

Idealne mieszkanie dla osób, które chcą zamieszkać od razu, bez dodatkowych remontów i kosztów.

✔Zapraszamy na prezentację! Klucze w biurze.

✔Oglądanie tylko z Pośrednikiem (nr lic. zaw. 11917).

Oferty na niniejszej stronie mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty określonej w art. 66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403278	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 60 m²
Piętro	3	Ilość pięter	9
Standard	BARDZO DOBRY	Cena	498 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**