

Dom, 89 m², Świeszyno

Dom na sprzedaż - Świeszyno, ul. Świeszyno

cena **480 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **88,79 m²** pow. działki: **540,00 m²**



PROMOCJA! NOWA NIŻSZA CENA!

Na sprzedaż budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej o pow. 88,79 m², położony w Świeszynie k. Koszalina

Dom jednorodzinny w trakcie budowy zlokalizowany na terenie nowego osiedla domów jednorodzinnych.

Budynek 2- kondygnacyjny z poddaszem, niepodpiwniczony - stan surowy zamknięty zadaszony.

Budynek murowany, ocieplony styropianem grubości 20 cm, elewacja pokryta tynkiem mineralnym.

Dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną, ocieplony pianką poliuretanową.

Posadzka cementowa na parterze, strop betonowy wylewany, schody wylewane.

Stołarka okienna PCV, okno tarasowe przesuwne. Rozprowadzona instalacja elektryczna,

Rozkład pomieszczeń: budynek A

Parter: pow. użytk. 45,33 m2; salon z jadalnią, kuchnia, spiżarnia, WC, schody, przedsionek.

Piętro: pow. użytk. 43,46 m2; 3- pokoje, łazienka, hall i schody;

Poddasze: pow. netto 18,00 m2; możliwość adaptacji na pokój.

Dwa miejsca postojowe na terenie posesji.

Media: energia - przyłącze na działce; woda - z własnej studni, kanalizacja - zbiornik bezodpływowy.

Projektowane ogrzewanie - pompa ciepła.

Działka o pow. 540 m2, do zagospodarowania i ogrodzenia.

Możliwość sprzedaży budynku w stanie deweloperskim za cenę 590.000 zł.

Odległość do Koszalina 9 km, 22 km od nadmorskiego Mielna.

informacje ogólne

Symbol	0207857	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	88, 79 m²
Powierzchnia działki	540, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	PUSTAK	Cena 	480 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl