

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,17 m²**



Na wynajem mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni użytkowej 48,17m2 i całkowitej około 55m2 na poddaszu 3 piętrowej kamienicy w centrum ul. Sikorskiego.

Uwaga: mieszkanie jest wynajęte do końca września i zdjęcia są poglądowe z mieszkania drugiego w tej lokalizacji tego samego właściciela więc będzie bardzo podobnie. Aktualne zdjęcia będą zrobione po udostępnieniu mieszkania. Przewidywana dostępność mieszkania od 1X2025r.

Lokal powstał w wyniku adaptacji poddasza i składa się z pokoi 16/12m2, pomieszczenia gospodarczego/gabinetu z oknem 5m2, oddzielnej kuchni 6m2, holu 2,5m2, łazienki z WC 4m2.

Łazienka z kabiną natryskową sedesem, umywalką, pralką. Kuchnia wyposażona w zabudowę na wymiar i sprzęt AGD w zabudowie. W pokoju kanapa rozkładana i szafki. W przedpokoju szafa w zabudowie. Drzwi antywłamaniowe, ogrzewanie gazowe z pieca dwuobiegowego. Podłogi są w całym mieszkaniu z terakoty. Dostępne media elektroniczne. Okna połaciowe drewniane z wystawą na południowy wschód i południowy zachód. Koszty utrzymania 502zł/m w tym fundusz remontowy, zaliczki na wodę, śmieci, kanalizację, części wspólne, dodatkowo z licznika prąd i gaz.

W pobliżu wydziały ZUT, szkoły, targowisko, centrum handlowe, park, komunikacja miejska.
Możliwość wystawiania faktury- VAT 0.
Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MW-1038	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 17 m²
Piętro	4	Ilość pięter	3
Rok budowy	1900	Materiał ścian	CEGLA
Cena 	2 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------