

Lokal, 68 m², 0 piętro, Szczecin Pomorzany

Lokal na wynajem - Szczecin, Pomorzany

cena **3 400** zł

pow. całkowita: **68,00 m²**



Posiadamy do wynajęcia lokale biurowe zlokalizowane w dzielnicy Pomorzany.

Oprócz atrakcyjnej ceny wszystkie media są już wliczone w czynsz najmu!

Doskonała rozpoznawalność lokalizacji przez klientów, w miejscu o dużym natężeniu ruchu z łatwym dostępem od ulicy.

Obiekt znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie głównych arterii komunikacyjnych miasta, dworca PKP i PKS, przy przy największym węźle komunikacyjnym dzielnicy Pomorzany. Doskonale skomunikowany z pozostałymi dzielnicami Szczecina.

Biurowiec znajduje się poza strefą płatnego parkowania, posiada dostępne miejsca parkingowe w cenie około 100 zł/miesiąc.

Układ konstrukcyjny budynku zapewnia wiele możliwości aranżacji poszczególnych pomieszczeń.

Dostępne są lokale od 8 do prawie 100m² o różnym standardzie.

Do dyspozycji najemców części wspólne z aneksem kuchennym i jadalnią.

Biurowiec przeszedł w ostatnim czasie gruntowny remont.

- Wybrane atuty lokali biurowych to:
- media w cenie
 - doskonała lokalizacja
 - szeroka oferta dostępnych powierzchni
 - w części pomieszczeń klimatyzacja
 - część socjalna
 - światłowod w obiekcie
 - utrzymanie czystości i konserwacja części wspólnych przez Wynajmującego
 - dostęp do wszystkich pomieszczeń 24h
 - monitoring 24h,

Ceny od 45 do 50 zł/m2
Zapraszamy na prezentację!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32691	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	68, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Rok budowy	1967	Materiał ścian	CEGLA
Cena 	3 400, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓
	Ochrona	✓	

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl