

Kawalerka w Hanza Tower, balkon, basen

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **2 250** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,28 m²**



Do wynajęcia kawalerka w najnowocześniejszym i najwyższym budynku Szczecina - Hanza Tower. Topowa lokalizacja w samym Centrum miasta z niepowtarzalnym widokiem na panoramę miasta. Mieszkanie jest na 5 piętrze z ekspozycją na wschód. W budynku 6 szybkich wind, lobby z recepcją i całodobową obsługą dla mieszkańców. Dodatkowo dla mieszkańców budynku dostępne są - kompleks basenowy + spa i taras widokowy (na 27 piętrze) do relaksu i podziwiania widoków.

Mieszkanie, które mamy przyjemność Państwu oferować posiada powierzchnię 28,28m² na co składają się :

- część dzienna oddzielona panelami od części sypialnianej i wyjściem na spory balkon (tutaj na życzenie najemcy zostanie dokupiona sofa+lawa)
- aneks kuchenny (zmywarka, mikrofalówka, sporo szafek)
- łazienka z kabiną prysznicową, wc i pralką (w praktycznej zabudowie)

Oszklenia od sufitu do podłogi, co daje efekt przestrzeni i dużą ilość światła. W mieszkaniu jest klimatyzacja, ogrzewanie systemowe budynku.

Koszty dodatkowe to czynsz administracyjny budynku z zaliczkami na ogrzewanie i wodę - 1199zł (przy 11m³ zaliczki na wodę i śmieci - po kolejnym rozliczeniu czynsz spadnie w okolice 1000zł) oraz prąd (wg zużycia). Za

wejście na baseny i spa mieszkańcy nie ponoszą dodatkowych opłat !

Wymagana kaucja 4000zł.
Zapraszamy!

www.posredniknieruchomosci.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PSK21671	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 28 m²
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	26
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	INNY	Cena 	2 250, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	
Telewizja kablowa			

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon		Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	
	Nieruchomość dostępna od	16.09.2025	Ochrona
	Czynsz administracyjny	1 199, 00 PLN	