

Kołobrzeg- przestronny dom 12km od Kołobrzegu

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Dygowo

cena **1 280 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **218,00**
m²

pow. działki: **1 044,00**
m²



Na sprzedaż piękny dom wolnostojący położony na działce o powierzchni 1044m²

Nieruchomość położona w wyjątkowej i spokojnej okolicy, pięknie zagospodarowana w bliskiej odległości do drogi ekspresowej S6 - ok. 6km

Dom wybudowany w 2012r., a na jego powierzchnie składa się:

parter:

- szeroki korytarz z wysoką zabudową
- przestronna kuchnia z piękną zabudową, wyspą oraz jadalnią z wyjściem na taras
- salon z kominkiem (również wyjście na słoneczny taras skierowany na stronę zachodnią)
- niezależna sypialnia
- wyjście do garażu oraz kuchni letniej
- pomieszczenie gospodarcze
- łazienka z WC

na piętro domu prowadzą piękne, oświetlone schody wykonane z marmuru,

piętro:
- korytarz
- 3 niezależne sypialnie (jedna z praktyczną i przestronną garderobą garderobą oraz pozostałe 2 z wyjściem na taras)
- łazienka z WC
- wysuwane schody na strych
strych izolowany, ocieplony watą oraz wyłożony płytą gipsową a budynek ocieplony styropianem 30-ką;
Ze względu na solidne wykonanie budynku bardzo niskie koszty ogrzewania (około 700,- w sezonie zimowym).
Wszystkie drzwi drewniane, na parterze budynku ogrzewanie podłogowe. Kominiek z płaszczem wodnym. W nieruchomości aż 8 kanałów wentylacyjnych.
Dom posiada system odkurzacza centralnego, do nieruchomości doprowadzony został również światłowód.
Elewacja budynku została w całości odmalowana w 2024r. Brama prowadząca do posesji na pilota, budynek wyposażony został również w rolety zewnętrzne.
W nieruchomości zamontowane zostało również wyprowadzenie pod panele fotowoltaiczne oraz wideofon.
Na terenie posesji drewnutnia oraz podjazd wyłożony kostką brukową. Sprzedaż nieruchomości z wyposażeniem.
Zapraszam serdecznie na prezentacje tej niezwyklej nieruchomości Paulina Zielińska tel. 660 727 425
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13927/MKN/DS-280352	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	218, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 044, 00 m ²	Rok budowy	2012
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	1 280 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	
Taras			

instalacje

Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
Podłączony gaz			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**