

os.Pyrzyckie >>3 pokoje>> REZERWACJA

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Miła

cena **450 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **46,50 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą
mieszkania położonego w prężnie rozwijającej się dzielnicy Stargardu.

OSIEDLE PYRZYCKIE

***to niewątpliwie miejsce sprzyjające rodzinom,
oraz osobom aktywnie spędzające czas.***

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:

- parter
- blok wybudowany w 2016 roku
- winda
- przydomowy ogródek

- 2 piwnice
- rolety zewnętrzne
- garaż - dodatkowo płatny

MIESZKANIE:

Powierzchnia 46,5 m² na które składa się:

- salon z aneksem kuchennym
- 2 sypialnie
- łazienka
- korytarz

DODATKOWO:

- do mieszkania przynależą 2 piwnice, każda o powierzchni 1,8m².
- ogródek przydomowy o powierzchni ok. 80m²
- przynależne miejsce postojowe w garażu podziemnym - **PŁATNE DODATKOWO**

INSTALACJE:

- ogrzewanie oraz woda z sieci miejskiej
- instalacja elektryczna miedziana
- zamontowane rolety zewnętrzne elektrycznie sterowane

LOKALIZACJA:

- bliskość drogi ekspresowej S10 w kierunku Szczecina oraz Bydgoszczy
- kameralny blok w spokojnej części osiedla
- łatwy dojazd do centrum miasta
- wiele przystanków autobusowych
- dobrze rozbudowane ścieżki rowerowe

Ponadto osiedle Pyrzyckie oferuje swoim mieszkańcom:

- spory wybór sklepów (Żabka, Aldi, Lidl, Biedronka)
- przychodnia lekarska oraz weterynaryjna
- szkoła z oddziałami przedszkolnymi
- prywatne przedszkola oraz żłobek

oraz wiele innych usług podwyższających standard życia w tej lokalizacji.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Pamiętaj!

Do ceny mieszkania należy doliczyć cenę miejsca postojowego w garażu podziemnym 60 000 zł .

W naszym biurze bezpłatnie skorzystasz z usług doradcy finansowego, który znajdzie dla Ciebie odpowiednią formę finansowania zakupu nowego mieszkania!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	459/11683/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	46, 50 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2016
Materiał ścian	BLOCZKI	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 677, 42 PLN
Cena 	450 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	30.09.2025	Czynsz administracyjny
	800, 00 PLN		