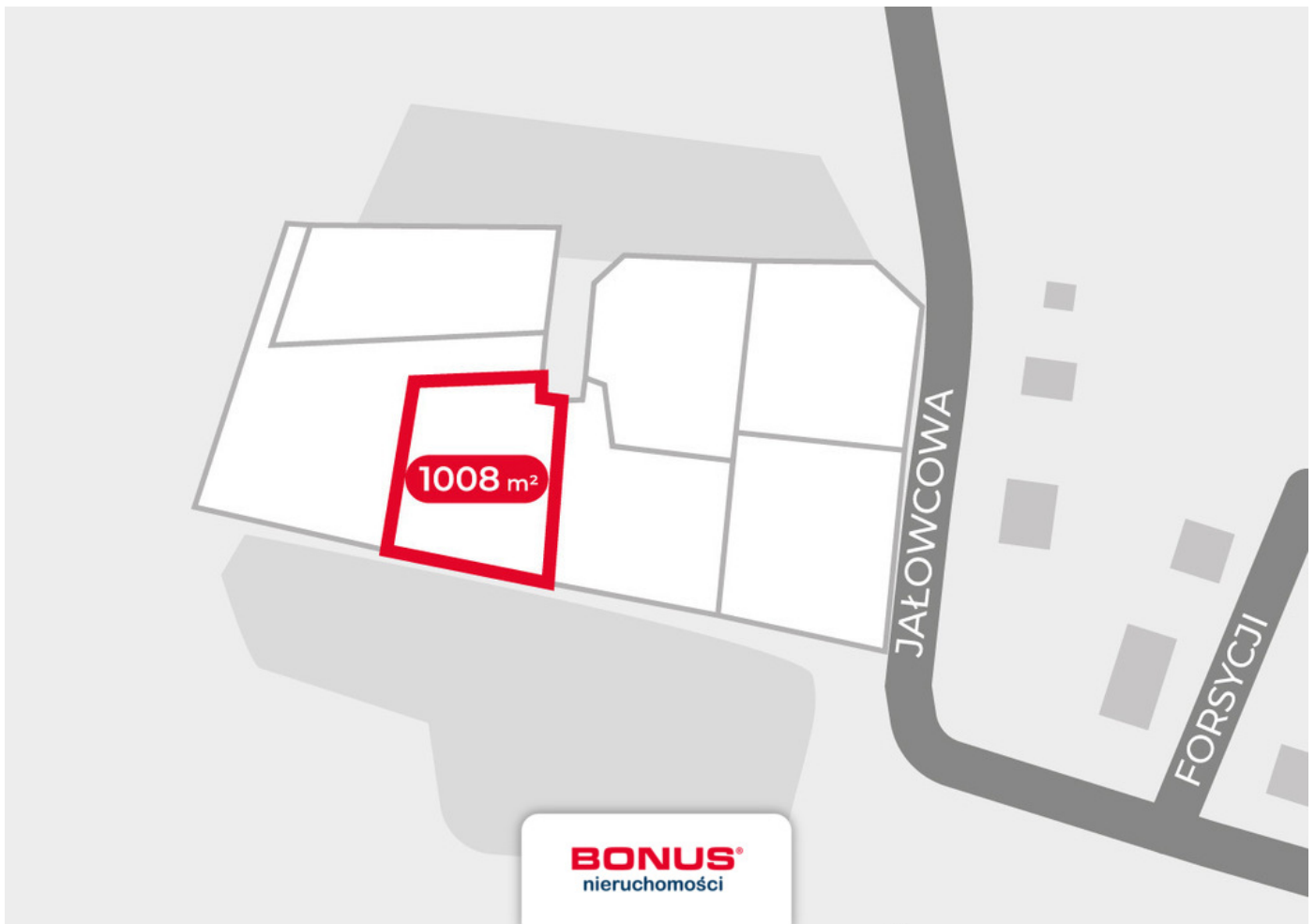


# Super działka z MPZP na Prawobrzeżu.

Działka na sprzedaż - Szczecin, Sławocieszce

cena **268 000** zł

pow. działki: **1 008,00**  
**m<sup>2</sup>**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Zamieszkać na Prawobrzeżu Szczecina- świetnie skomunikowana, otoczona lasami dzielnica **Sławocieszce** :  
Działka o powierzchni **1008 m<sup>2</sup>** w trzeciej linii zabudowy, najtańsza z kompleksu 7 działek na tym terenie, objęta miejscowym planem zagospodarowania:

Zabudowa jednorodzinna (również dwulokalowa) domy wolnostojące

- maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej: **25 %**
- minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej 60%
- maks. wysokość zabudowy nie więcej niż 9,5 m
- budynki kryte dachami stromymi (dopuszcza się dla garaży wolno stojących i obiektów gospodarczych dachy płaskie).

Działka jest jedną z 7 działek - specjalna oferta przy zakupie całości (8266m2).

Sprawdź pozostałe oferty działek obok - w pierwszej linii zabudowy.

**UZBROJENIE:** w drodze: gaz, woda, prąd- należy wystąpić o warunki przyłączenia wg własnego zapotrzebowania

**DROGA:** obowiązkowy zakup udziału w drodze koszt 3000 zł

**OKOLICA: szybki dojazd do centrum Szczecina koleją z Wielgowa**

Tereny idealne dla osób chcących mieszkać poza miastem. Lasy, ścieżki rowerowe, a jednocześnie dobry dojazd do miasta. Odległość do szpitala 3 km, do dworca kolejowego Wielgowo 2,3 km, do centrum miasta 21 km, do Berlina 165 km nad morze (np.Międzyzdroje) 87km.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.




Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	BON48596	Powierzchnia działki	1 008, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	265, 87 PLN	Cena 	268 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

## informacje dodatkowe

---

Kształt działki

NIEREGULARNY

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)