



Edyta Mazgiejko
(Moje M Agata Sworobowicz)
nr licencji: 10279

tel.: 888223838
email: edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 46 m², Police

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Wspólna

cena **430 782 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,01 m²**



Zamieszkać w Nowo budowanym kameralnym osiedlu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w prestiżowej dzielnicy Polic w otoczeniu zieleni, ciszy i spokoju.

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe, nowoczesne, funkcjonalne mieszkanie na PARTERZE (47,08 m².) i loggią w niskim bloku z cichobieżną windą, powstające w top lokalizacji Polic w pobliżu lasu.

Lokal mieszkalny zostanie wykonany w nowoczesnym stylu w wysokim standardzie deweloperskim, w każdym pomieszczeniu ogrzewanie podłogowe z osobnymi regulatorami temperatury.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

- Powierzchnia: 46.01 m²

- Liczba pokoi: 2 pokoje

- Układ pomieszczeń:
- salon z aneksem kuchennym (28,66m²) z Wyjściem na loggie (3,39 m²)
- sypialnia (11,80 m²)
- łazienka (5,55m²)

Piękna architektura budynku, zagospodarowany, zielony teren z ogólnodostępnym dziedzińcem.

Zadaszony wjazd do hali garażowej, miejsca postojowe z boku budynku, zewnątrz zadaszenie stojaków rowerowych, plac zabaw.

Ta nieruchomość z pewnością będzie atrakcyjną opcją dla osób szukających komfortu, wygody, ciszy i spokoju.

Dużym atutem jest lokalizacja, zapewniająca dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, miejskiego ryneczku, szkoły, przedszkola itp. Przedstawiamy jedno z kilku dostępnych mieszkań zaoferowanych przez wykonawcę, w ofercie również mieszkania 2, 3, 4 pokoje z loggią.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji do 30 grudnia 2026r. obecnie trwa I etap inwestycji.

OFERTA ZWOLNIONA Z 2% PODATKU PCC

Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytową!

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22822	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 01 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	BLOCZKI	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m ²	9 362, 79 PLN
Cena 	430 782, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Liczba WC	1	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl