

ATRAKCYJNE DOMY W PŁONI

Dom na sprzedaż - Szczecin, Płonia

cena **950 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **130,00** pow. działki: **520,00 m²**
m²



Osiedle Trzy Rzeki to spokojne i urokliwe miejsce na Prawobrzeżu Szczecina, zaledwie 15 minut jazdy samochodem od centrum miasta. Bliskość centrum handlowego przy osiedlu Słonecznym, miasta Stargardu i węzła Kijewo sprawiają, że życie tutaj to nie tylko przyjemność, ale i wygoda. Spacer do rezerwatu przyrody Buczynowe Wąwozy zajmuje 10 minut, a jeszcze bliżej jest do lasu sosnowego, który znajduje się zaledwie 50 m od terenu inwestycji. W pobliżu mieści się też szkoła podstawowa, apteka, sklepy oraz szpital. Dobra infrastruktura, przemyślana zabudowa i spokojna okolica powodują, że Osiedle Trzy Rzeki to idealne miejsce do życia i rozwoju.

Każdy z ośmiu lokali o pow. 130m² składa się z dwóch poziomów.

Na pierwszy poziom składa się:

-pokój dzienny 27,95m²

-kuchnia 10,4m²

-korytarz 8,6 m²

- wiatrołap 3,7m2
- spizarnia 2,38m2
- toaleta 2,94m2

Na drugim poziomie znajduje się:

- sypialnia 13,4m2
- sypialnia 12,2m2
- sypialnia 11,92
- łazienka 6,73m2
- korytarz 9,38m2

Standard wykończenia:

- ogrodzenie
- woda miejska
- szambo ekologiczne
- materiał- silka
- pompa ciepła
- podjazdy wyłożony polbrukiem.

Termin wykończenia inwestycji- lato 2026.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22813	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	130, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²
Powierzchnia działki	520, 00 m²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	2	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	7 307, 69 PLN
Cena 	950 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA

Źródło c.w.

POMPA CIEPŁA

Ogrzewanie

POMPA CIEPŁA

Garaż



Taras



instalacje

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**