Agata Kotarska
(Moje M Agata Sworobowicz)
nr licencji: 10279

tel.: 601 866 299
email: agata.k@mojem.nieruchomosci.pl

Inwestycyjnie 3 pokoje przy Kościuszki

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Bł. Królowej Jadwigi

cena **520 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **73,43 m²**



Oferujemy na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie na 2 piętrze w kamienicy usytuowanej w ścisłym Centrum miasta.
Na powierzchnię nieruchomości 73,43 m2 składają się :
-przestronny salon 24,59 m2
-1 pokój 15,66 m2
-2 pokój 13,11 m2
-jasna, oddzielna kuchnia 8,08 m2
-łazienka z oknem 5,74 m2
-korytarz 6,25 m2
Dużym atutem mieszkania jest to, że przeszło gruntowny remont w 2017 r., wymieniono instalacje: wodno-kanalizacyjną, gazową i elektryczną, w szczególności wyremontowano łazienkę oraz kuchnię, wygładzono ściany we wszystkich pomieszczeniach, wymieniono okna, podłogi i drzwi.
Dodatkowym plusem są niskie opłaty, czynsz dla zarządcy wynosi 320 zł, dzięki obniżonemu sufitowi opłaty za ogrzewanie gazowe też są niskie.
Nieruchomość nadaje się do zamieszkania zarówno dla rodziny z dziećmi (szkoły, przedszkola, place zabaw w

pobliżu) jak i jest idealne pod inwestycję ze względu na bliskość uczelni, centrum miasta oraz głównego węzła komunikacyjnego (plac Kościuszki).

Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytową.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22801	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	73, 43 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 081, 57 PLN
Cena	520 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
320, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**