



**Edyta Mazgiejko**  
(Moje M Agata Sworobowicz)  
nr licencji: 10279

tel.: 888223838  
email: edyta@mojem.nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 62 m2, Police

**Mieszkanie na sprzedaż** - Police, ul. Wspólna

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,67 m<sup>2</sup>**



### OSTANIE MIESZKANIE Z OGRÓDKIEM!

Zamieszkać w Nowo budowanym kameralnym osiedlu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych w zacisznym zakątku Polic.

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe, nowoczesne, funkcjonalne mieszkanie z ogródkiem 114,25 m2, loggią, na parterze, powstające w top lokalizacji Polic w pobliżu lasu.

Lokal mieszkalny zostanie wykonany w nowoczesnym stylu w wysokim standardzie deweloperskim z windą cichobiezną.

### OPIS NIERUCHOMOŚCI

- Powierzchnia: 61.67 m2,
- Liczba pokoi: 3 pokoje,

- Układ pomieszczeń: salon z aneksem kuchennym z wyjściem na ogródek z loggią , sypialnia, łazienka, hol, koryta
- łazienka
- w każdym pomieszczeniu ogrzewanie podłogowe z osobnymi regulatorami temperatury, woda, ogrzewanie z sieci miejskiej.

Piękna architektura budynku z nowoczesną loggią zamiast balkonu, zagospodarowany, zielony teren z ogólnodostępnym dziedzińcem.

Zadaszony wjazd do hali garażowej, miejsca postojowe z boku budynku, zewnątrz zadaszenie stojaków rowerowych, plac zabaw.

Ta nieruchomość z pewnością będzie atrakcyjną opcją dla osób szukających komfortu, wygody, ciszy i spokoju.

Dużym atutem jest lokalizacja, zapewniająca dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, miejskiego ryneczku, szkoły, przedszkola itp. Przedstawiamy jedno z kilku dostępnych mieszkań zaoferowanych przez wykonawcę, w ofercie również mieszkania 2-3-4 pokoje loggią.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji do 30 grudnia 2026r. obecnie trwa I etap inwestycji.

OFERTA ZWOLNIONA Z 2% PODATKU PCC


Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytową!

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MEM22786	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 67 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m <sup>2</sup>	9 712, 99 PLN
Cena 	599 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
-----------------	----------	-------	---

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Nieruchomość dostępna od	29.12.2026		

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)