

Dom w zabudowie bliźniaczej- Mierzyn

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **799 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **77,75 m²** pow. działki: **102,00 m²**



Serdecznie zapraszamy do współpracy sprzedaży lokali mieszkalnych w inwestycji znajdującej się w Mierzynie. Na powierzchnię 77,75m² składają się: salon z aneksem kuchennym o powierzchni 39,65m², wc 1.68m² oraz dwie sypialnie, garderoba, korytarz i łazienka. Każdy z domów w cenie ma własny ogródek o powierzchni 52m² oraz dwa miejsca parkingowe. Ogrzewanie podłogowe - pompa ciepła. Woda z sieci gminnej, kanalizacja sanitarna również z sieci gminnej. Planowane zakończenie budowy 30.06.2025r, przeniesienie własności do 31.12.2025r. Dodatkowo jest jeszcze płatna kwota za udział w drodze tj. 6150 brutto - płatna jednorazowo do umowy przeniesienia własności. Na inwestycję prowadzi droga gminna. Nieruchomość sprzedawana na podstawie umowy deweloperskiej, w stanie deweloperskim, bez podatku PCC 2% (harmonogram płatności: 90% przy podpisaniu umowy deweloperskiej, ze względu na stan zaawansowania budowy i 10% do 30.06.2025r Serdecznie zapraszam na prezentację.

informacje ogólne

Symbol	MEM22765	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	77, 75 m²	Powierzchnia użytkowa	77, 75 m²
Powierzchnia działki	102, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	10 276, 53 PLN
Cena 	799 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl