

Mieszkanie, 3 pok., 107 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. 5 Lipca

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **106,63 m²**



Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 106,63 m², położone na 4. piętrze odrestaurowanej kamienicy z 1930 roku w centrum Szczecina. To klimatyczne lokum, zlokalizowane w sercu miasta, łączy w sobie urok dawnej architektury z nowoczesnym stylem życia.

Mieszkanie składa się z trzech przestronnych pokoi, co idealnie sprawdzi się zarówno dla rodzin, jak i dla osób ceniących komfort i przestronność. Atrakcyjny aneks kuchenny został starannie zaprojektowany, aby maksymalnie wykorzystać przestrzeń, a jednocześnie stwarzać przyjemne warunki do gotowania i spędzania czasu z najbliższymi.

Budynek został zrealizowany z cegły, co zapewnia doskonałą izolację akustyczną i termiczną. Do mieszkania wprowadzono nowe, drewniane okna, które dopełniają jego unikalny charakter. Ogrzewanie gazowe oraz piec gazowy do podgrzewania wody gwarantują komfort użytkowania przez cały rok.

Czynsz wynoszący 650 zł miesięcznie sprawia, że mieszkanie jest nie tylko komfortowe, ale także ekonomiczne w utrzymaniu. Stan nieruchomości jest dobry, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się bez potrzeby ponoszenia dodatkowych kosztów remontowych.

Doskonała lokalizacja w centrum Szczecina umożliwia łatwy dostęp do wszelkich udogodnień, takich jak sklepy, restauracje, szkoły czy komunikacja miejska. To mieszkanie to prawdziwa gratka dla osób pragnących połączyć życie w tętniącej życiem metropolii z komfortem własnego, przestronnego lokum.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22755	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	106, 63 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 908, 28 PLN
Cena 	599 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	650, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl