

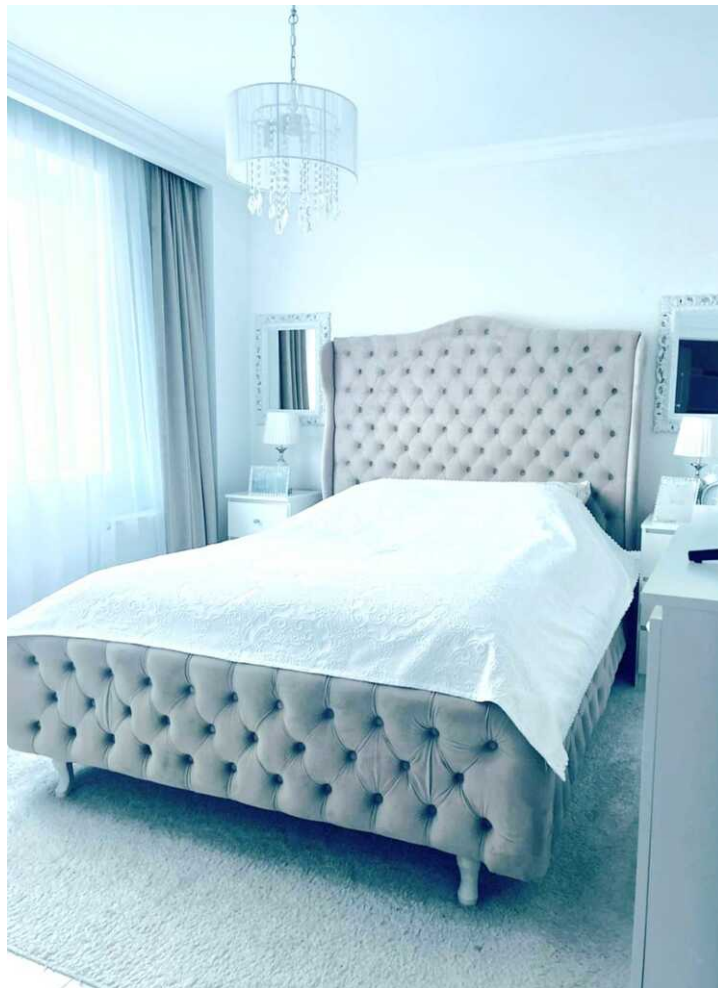
Mieszkanie, 5 pok., 78 m2, Police

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Piaskowa

cena **969 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **78,39 m²**



Oferujemy do sprzedania wyjątkowy lokal mieszkalny, zaaranżowany na 5 pokojowe mieszkanie, usytuowany na wysokim parterze niskiego budynku z 1994 roku, mieszczącego się na terenie spokojnego osiedla w atrakcyjnym zakątku Polic. Na powierzchnię 78,39 m2 lokalu składają się: salon z otwartą kuchnią, 4 sypialnie (jedna zaaranżowana z balkonu - wstawione 2 - szybowe okna PCV, panele winylowe oraz umeblowanie), osobna łazienka, WC oraz korytarz. Standard mieszkania bardzo wysoki. Wszystkie wykończenia - podłogi, ściany, umeblowanie - całość wykończona materiałami wyłącznie wysokiej jakości (m.in. w całym mieszkaniu - oprócz balkonu - 3 szybowe okna PCV). Mieszkanie bardzo jasne i słoneczne, zadbane, zaaranżowane w bardzo przemyślany sposób. Funkcjonalny układ pomieszczeń. Na wyposażeniu zaawansowane zabudowy oraz sprzęty RTV/AGD. W cenie mieszkania pozostają wszystkie zabudowy stałe, dwie duże szafy, łóżko z sypialni oraz sofa z komodą. Do mieszkania przynależy również sporych rozmiarów, duża, murowana i „ciepła” piwnica. Budynek w którym znajduje się przedmiotowy lokal mieszkalny - ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbana, a teren przyległy zagospodarowany. Całość ogrzewania i ciepła woda - zasilana z sieci miejskiej. Doskonała lokalizacja, cicha i spokojna okolica. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, zapewniająca bezproblemowe korzystanie ze środków komunikacji miejskiej. Czynsz wraz z

zaliczką na ciepłą i zimną wodę, ogrzewaniem, wywozem śmieci, eksploatacją, sprzątaniem oraz na fundusz remontowy - wynosi około 1100 zł miesięcznie (na 5 osobową rodzinę - z dziećmi).
Serdecznie zapraszamy na prezentację! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22708	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	78, 39 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1994
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	12 361, 27 PLN	Cena 	969 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
1 100, 00 PLN			