

2 pokoje w niskim bloku przy Puszczy Wkrzańskiej

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Stefana Roweckiego

cena **375 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,06 m²**



Oferujemy do sprzedaży jasne i słoneczne mieszkanie, znajdujące się na trzecim piętrze niskiego bloku z lat 80-tych, usytuowanego na terenie spokojnego osiedla, graniczącego z Puszcą Wkrzańską. Na powierzchnię 47,06 m² składa się salon z wyjściem na balkon, sypialnia, widna, oddzielna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo dobry. Lokal w pełni umeblowany i wyposażony. W cenie mieszkania pozostają wszystkie zabudowy i elementy stałe - reszta rzeczy do uzgodnienia. Do lokalu przynależy również piwnica. Blok w którym znajduje się przedmiotowe mieszkanie - ocieplony, klatka schodowa czysta, zadbane, a teren przyległy do bloku zagospodarowany. Budynek usytuowany w świetnej lokalizacji, na terenie spokojnego osiedla nieopodal centrum Nowych Polic. W pobliżu m.in. tereny zielone i Puszcza Wkrzańska, centrum handlowe Hosso, targowisko, sklepy, punkty usługowo - handlowe, deptak, punkty gastronomiczne, szkoły, przedszkola oraz place zabaw. Nieruchomość również dobrze skomunikowana, dostępność przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy przejazd środkami komunikacji miejskiej, zarówno w kierunku Polic jak i Szczecina. Ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku, zapewniające bezproblemowe parkowanie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Miesięczny czynsz - około 600 zł (wliczone zaliczki m.in. na wodę, ogrzewanie oraz fundusz remontowy).

Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22700	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 06 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 968, 55 PLN	Cena 	375 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	