

5 pokoi w kamienicy w samym centrum Szczecina

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Legionów Dąbrowskiego

cena **680 000** zł


liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **101,00**
m²



Oferujemy do sprzedania 5 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na parterze kamienicy w doskonałej lokalizacji, w ścisłym centrum Szczecina. Na powierzchnię 101 m² składa się obszerny salon, 3 sypialnie, garderoba (obecnie przerobiona z kolejnej sypialni), kuchnia z oknem, łazienka z WC oraz przedpokój. Do mieszkania przynależą również 2 piwnice. W cenie pełne umeblowanie i wyposażenie. Mieszkanie w dobrym stanie, nadające się do zamieszkania od zaraz. Ogrzewanie elektryczne (akumulacyjne), atutem niskie koszty eksploatacyjne (zimą około 600 złotych za m/c, pozostałe okresy, około 150 złotych za m/c). Ciepła woda ogrzewana piecem gazowym. Doskonała lokalizacja, w pobliżu m.in. centra handlowe, szkoły, sklepy, punkty usługowo - handlowe, restauracje i punkty gastronomiczne. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Liczne miejsca parkingowe wzdłuż ulicy, zapewniające parkowanie. Dodatkowym atutem jest możliwość wjazdu i parkowanie w podwórzu (zarezerwowana tylko dla mieszkańców). Opłaty czynszowe - około 450 zł miesięcznie (na 2 osoby). Serdecznie zapraszam na prezentację!

informacje ogólne

Symbol	MEM22353	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	101, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	6 732, 67 PLN
Cena 	680 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	450, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl