

2 pokoje na 1 piętrze w niskim bloku!!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Kazimierza Wierzyńskiego

cena **487 990 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,76 m²**



Aktualizacja - NIŻSZA CENA!

Na sprzedaż własnościowe,
2. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 1 piętrze niskiego budynku mieszkalnego,
zlokalizowane w atrakcyjnej destynacji osiedla Słonecznego w Szczecinie.

Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, marketów, szkół, środków komunikacji oraz wielu innych udogodnień.

Standard mieszkania - dobry - lokal gotowy do wprowadzenia się i zamieszkania, bez ponoszenia większych nakładów finansowych.

Około 6 miesięcy temu, w mieszkaniu przeprowadzono remont łazienki oraz WC.

Funkcjonalny rozkład, spory balkon, nieruchomość umeblowana i wyposażona.

Umeblowanie kuchenne oraz pokojowe - pozostaje w cenie lokalu, reszta rzeczy do indywidualnego ustalenia.

Doskonale nadające się na pierwsze mieszkanie, jak i pod inwestycję.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- osobna, jasna kuchnia z oknem
- łazienka
- osobne WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja, spokojne osiedle
- w pobliżu szkoły, centra handlowe, sklepy, gastronomia, usługi i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- czysta klatka schodowa, zadbane osiedle, dookoła skwery i tereny zielone
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (SEC)
- osobna łazienka i osobne WC
- idealne do zamieszkania, jak i pod inwestycję (najem krótko- i długoterminowy)

Opłaty:

Czynsz administracyjny: ok. 750 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 515.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.
Szybki termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20193	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 76 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1992
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 806, 87 PLN	Cena 	487 990, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
750, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**