

## Działka Budowlana na styku Warszewa i Bukowa

Działka na sprzedaż - Szczecin, Bukowo, ul. Cykady

cena **699 000** zł

pow. działki: **803,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 803 m<sup>2</sup>, zlokalizowana w dzielnicy Szczecin Bukowo, przy ulicy Cykady.

### **Opis nieruchomości:**

- *Przeznaczenie terenu: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.*
- *Uzbrojenie: Woda na działce, prąd i gaz w drodze. Wymagana własna oczyszczalnia.*
- *Wymiary działki: 26 m x 31 m.*
- 

**Na działce obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.**

### **Ustalenia kompozycji zabudowy:**

- *Maksymalna powierzchnia zabudowy: 30%.*

- Wysokość zabudowy: do 9,5 m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne.
- Dachy strome, minimum dwuspadowe o kącie nachylenia do 40°.

**Lokalizacja:** Działka znajduje się na styku Warszawa i Bukowa, w sąsiedztwie parku krajobrazowego. W okolicy dostępne są liczne tereny spacerowe, co czyni to miejsce idealnym do zamieszkania. Działka położona jest w mieście, ale stanowi prawdziwą oazę spokoju.

W okolicy znajdują się sąsiednie działki zabudowane domkami jednorodzinnymi, co tworzy przyjemne sąsiedztwo.

**Nie przegap okazji na zakup tej atrakcyjnej działki! Zachęcam do kontaktu i umówienia się na prezentację.**

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą. ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
 Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
 Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
 Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
 Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.


Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
 \*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
 Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
 W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW33531	Powierzchnia działki	803, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	870, 49 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



## informacje dodatkowe

---

Kształt działki

PROSTOKĄT

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)