

Wyjątkowy dom w centrum miasta

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **1 380 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **360,00**
m²

pow. działki: **1 000,00**
m²



Na sprzedaż wyjątkowy, solidnie wykonany dom o powierzchni użytkowej 246 m² oraz rozbudowanej piwnicy, co łącznie daje 360 m² przestrzeni. Nieruchomość wyróżnia się wysokim standardem wykończenia, funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz doskonale utrzymanym ogrodem.

Parter

- Przestronny salon z kominkiem połączony z jadalnią - idealny do rodzinnych spotkań i przyjęć.
- Kuchnia w układzie otwartym, z miejscem do wygodnego gotowania.
- Pokój relaksu, który można zaaranżować według własnych potrzeb.
- Toaleta gościnna (WC).

Piętro

- Trzy sypialnie, w tym jedna z własnym tarasem i prywatną łazienką.
- Duży pokój kąpielowy z jacuzzi, prysznicem oraz garderobą - komfortowa strefa spa w domu.

Piwnica - 100 m²

- Dwa garaże zapewniające wygodny parking.
- Prywatna siłownia i pralnia.
- Przestrzeń do wykorzystania jako biuro, sala bilardowa lub bar.

Standard i udogodnienia

- Okna drewniane najwyższej jakości, drzwi wewnętrzne dębowe.
- Budynek bardzo dobrze docieplony, z aktualnym świadectwem charakterystyki energetycznej.
- Kominiek zapewniający przytulny klimat i dodatkowe źródło ciepła.
- Zadbany ogród z ozdobnymi nasadzeniami. Na działce znajduje się oczko wodne, aktualnie bez wody, z możliwością łatwego przywrócenia jego funkcji.

Ta nieruchomość to idealna propozycja dla osób poszukujących przestrzeni, prywatności i wysokiej jakości wykonania w spokojnej, zielonej okolicy znajdującej się jednocześnie w centrum.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji oraz poznania wszystkich atutów tego domu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	253/11683/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	360, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	246, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m ²	Rok budowy	2005

Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	3 833, 33 PLN
Cena 	1 380 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Alarm	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**