

Dom, 72 m2, Wysoka Kamieńska Niwka

Dom na sprzedaż - Wysoka Kamieńska, Niwka

cena **470 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **72,00 m²** pow. działki: **11 600,00 m²**



Na sprzedaż dom z działką wśród łąk i lasów - Niwka-obok Wysokiej Kamieńskiej gm. Golczewo. Prawdziwy AZYL za 470 000 zł

Szukasz ciszy, spokoju i swojego miejsca blisko natury, a jednocześnie z dobrym dojazdem nad morze i do miasta? Ta oferta jest dla Ciebie!

Opis nieruchomości:

Dom o powierzchni 72,5 m2 położony w miejscowości Niwka obok Wysokiej Kamieńskiej (gmina Golczewo, powiat kamieński).

- 3 pokoje
- kuchnia
- duża łazienka
- przedpokój

Stan do zamieszkania od razu - nie wymaga większych nakładów.

Na domu wymieniony dach, podobnie jak w budynku gospodarczym.

Wyposażony we własne ujęcie wody oraz przydomową oczyszczalnię ścieków.

Na posesji znajduje się budynek gospodarczy.

Ziemianka

Poddasze z możliwością adaptacji według własnych potrzeb.

Powierzchnia działek:

Działka nr 45/1 - 0,73 ha, zabudowana domem i budynkami gospodarczymi.

Działka nr 45/2 - 0,53 ha, położona w sąsiedztwie.

Łącznie ponad 1,2 ha gruntu!

Atuty lokalizacji:

Dojazd do posesji prowadzi malowniczą drogą przez las około 700 m.

W sąsiedztwie tylko jeden dom, co zapewnia spokój i prywatność.

Świetna komunikacja:

ok. 25 minut do Międzyzdrojów,

ok. 40 minut do Świnoujścia,

15 min do Kamienia Pomorskiego

bliskość trasy S3,

zaledwie 2 km do stacji kolejowej na trasie Szczecin-Świnoujście.

Koszty utrzymania:

Roczny podatek od nieruchomości to jedynie 320 zł.

To wyjątkowa okazja, by zamieszkać w miejscu, które łączy bliskość natury, komfort oraz bardzo dobry dojazd do nadmorskich miejscowości.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo.

Pośrednik Renata Dobrowolska

tel 661 797 721

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13924/MKN/DS-280338	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	72, 00 m²	Powierzchnia działki	11 600, 00 m²
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	470 000, 00 PLN

wyposażenie

Telewizor	
-----------	---

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Taras	
-----------------	---	-------	---

instalacje

Internet		Energia elektryczna	
Napięcie 400V (siła)			

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl