



Działka budowlana 1140 m² w Nowych Bielicach!

Działka na sprzedaż - Nowe Bielice

cena **99 000** zł

pow. działki: **1 140,00**
m²



Na sprzedaż działka o powierzchni **1140 m²** z wydanymi warunkami zabudowy w Nowych Bielicach.

Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą utwardzoną.

Działka jest płaska w kształcie prostokąta.

Sprzedawana jest wraz z udziałem w drodze dojazdowej, co gwarantuje swobodny dostęp do nieruchomości.

W drodze dostępny jest prąd, dodatkowym atutem jest gotowy projekt budowy sieci wodociągowej.

Działka posiada wydane warunki zabudowy (WZ) dla inwestycji: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem i poddaszem użytkowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Dzięki temu zaoszczędzicie Państwo czas oraz będziecie mogli szybko przystąpić do budowy wymarzonego domu.

Warunki zabudowy, to m.in.:

- szerokość elewacji frontowej budynku: do 14 m

- wysokość budynku mieszkalnego do kalenicy: do 9 m npt.
- zaopatrzenie w wodę: z własnego ujęcia (studnia) a docelowo z wodociągu gminnego zgodnie z warunkami i uzgodnieniami RWiK w Białogardzie;
- odprowadzenie ścieków: do zbiornika bezodpływowego, a docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami i uzgodnieniami RWiK w Białogardzie;
- zaopatrzenie w energię elektryczną: zgodnie z warunkami technicznymi Energa Operator S.A.;
- zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy;
- wjazd na działkę z drogi gminnej poprzez działkę 112/10 pełniącą funkcję drogi wewnętrznej.

Spokojna okolica w zestawieniu z bliskością miasta tworzy idealne warunki do życia, a szybki dojazd do Koszalina sprawia, że lokalizacja staje się jeszcze bardziej atrakcyjna.

Zapraszam do kontaktu!

Agent prowadzący:

Paweł Kapusta

tel. 576165090

e-mail: pawel.kapusta@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21660	Powierzchnia działki	1 140, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	86, 84 PLN	Cena 	99 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Szerokość działki (mb.)

20, 00

Długość działki (mb.)

56, 00

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**