

## BIAŁOGARD-PIĘKNY DOM W CICHEJ OKOLICY

Dom na sprzedaż - Białogard, Miasto

cena **930 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **260,00** pow. działki: **966,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



**m** najszybsi  
w sprzedaży nieruchomości

Nowoczesny dom wolnostojący - spokojna okolica, przestronna działka - Białogard

Marzysz o nowym domu w cichej, zielonej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku, ale wciąż blisko centrum? Ta oferta jest dla Ciebie!

Lokalizacja:

Dom położony jest w Białogardzie, przy ul. Księżnej Zofii, na kameralnym osiedlu domów jednorodzinnych. To wyjątkowo spokojne przedmieście, idealne dla osób ceniących ciszę i prywatność. Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą utwardzoną i płytową z płyt betonowych.

Działka:

Powierzchnia: 966 m<sup>2</sup>

Działka częściowo ogrodzona (siatka z boków, z tyłu płyty betonowe)

Za domem znajduje się duży, zielony trawnik - idealne miejsce na ogród, plac zabaw lub strefę relaksu

Przestrzeń z tyłu domu umożliwia budowę tarasu

Sąsiednie działki boczne są niezabudowane, bez planów na zabudowę w najbliższych latach - co gwarantuje prywatność

Dom:

Powierzchnia użytkowa: 188 m<sup>2</sup>

Typ: wolnostojący, piętrowy

Rok budowy: 2025

Stan: deweloperski (bez malowania ścian, bez podłóg - wykonane posadzki i ogrzewanie podłogowe, brak białego montażu)

Ściany: poroterm

Dach: dwuspadowy, pokryty dachówką ceramiczną

Okna: PCV

Instalacja ogrzewania podłogowego

Miejsce na kominek

Układ pomieszczeń:

Parter:

Przestronny salon z aneksem kuchennym i miejscem na kominek

Pokój gościnny

Łazienka z WC

Spiżarnia

Garaż w bryle budynku z wejściem z domu

Piętro:

Główna sypialnia z garderobą

Dwie sypialnie z wyjściem na balkon

Łazienka

Pralnia

Media i ogrzewanie:

Ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny (możliwość kominka)

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja

Atuty nieruchomości:

Nowy dom w stanie deweloperskim - gotowy do aranżacji według własnych potrzeb

Duża, ustawna działka z miejscem na ogród i taras

Spokojna, kameralna okolica z szybkim dojazdem do centrum Białogardu

Funkcjonalny układ pomieszczeń - idealny dla rodziny

Forma własności: pełna własność

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów i umówienia prezentacji nieruchomości!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard


Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN  
ul. Łaziebna 1, U1/1  
70-557 Szczecin  
Tel. +48 91 307 91 64  
Oddział ŚWINOUJŚCIE  
ul. Bolesława Chrobrego 5B  
72-600 Świnoujście  
Tel. +48 91 307 89 01  
Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!  
[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	13923/MKN/DS-280329	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	260, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	966, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2025
Ilość pięter	2	Standard	BEZ MALOWANIA I PODŁÓG, BEZ BIAŁEGO MONTAŻU, DEWELOPERSKI
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	930 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>

## instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)