

Mieszkanie - Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Giełdowa

cena **436 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,58 m²**



Na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe, ul. Giełdowa - Koszalin.

Powierzchnia: 56,58 m² | Piwnica | Po generalnym remoncie.

Prezentujemy na sprzedaż nowoczesne i komfortowe mieszkanie o powierzchni 56,58 m², usytuowane przy ul. Giełdowej w Koszalinie. Nieruchomość znajduje się na zadbanym osiedlu, otoczonym dużą ilością zieleni, z rozwiniętą infrastrukturą i szybkim dostępem do centrum miasta.

Układ i standard mieszkania:

przestronny salon,
otwarta kuchnia z jadalnią,
2 sypialnie,

łazienka,
funkcjonalny przedpokój.

Mieszkanie przeszło generalny remont - m.in. wymieniono instalację elektryczną - trzy fazy 11kW (ok. 3 lata temu). Pierwotnie mieszkanie miało układ 4-pokojowy, jednak zostało przearanżowane na 3 pokoje. Dzięki temu uzyskano przestronną i jasną jadalnię z otwartą kuchnią, która została zaprojektowana na wymiar i wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD - całość wliczona jest w cenę mieszkania.

Atuty nieruchomości:
wysoki standard wykończenia
mieszkanie gotowe do wprowadzenia,
funkcjonalny, dwustronny układ pomieszczeń,
ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
przynależna piwnica,
dostęp do ogólnodostępnych miejsc parkingowych przy budynku.

Koszty utrzymania:

Czynsz do wspólnoty wynosi ok. 596 zł i obejmuje m.in. zaliczki na ogrzewanie i fundusz remontowy.+ media(woda, energia, śmieci)

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest w atrakcyjnej części Koszalina, zaledwie kilka minut od centrum miasta. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się sklepy, punkty usługowe, apteka, szpital, szkoła średnia oraz przedszkole. Okolica jest doskonale skomunikowana z innymi częściami miasta.

Idealna propozycja dla rodzin, par lub osób szukających wygodnego mieszkania w świetnej lokalizacji - gotowego do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.

informacje ogólne

Symbol	0207848	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 58 m²
Ilość pięter	4	Standard	BARDZO DOBRY
Rok budowy	1980	Cena 	436 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------