Łukasz Jabłoński
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 883 514 830
email: lj@mikulski-nieruchomosci.pl

Bobrowice- wyjątkowa nieruchomość

Lokal na sprzedaż - Bobrowice

cena **275 000** zł | liczba pokoi: **11** | pow. całkowita: **250,00 m²** | pow. działki: **1 249,00 m²**



Na sprzedaż oferujemy niepowtarzalny budynek z duszą, położony w malowniczych Bobrowicach, zaledwie 20 km od Darłowa oraz w niedalekiej odległości od Jarosławca, Wicia i Ustki. Lokalizacja przy drodze krajowej S6 gwarantuje wygodny dojazd i doskonałe połączenie z regionem.
Nieruchomość o powierzchni działki 1249 m2 składa się z budynku głównego z ciekawą historią oraz rozbudowaną częścią gospodarczą.
Wnętrze i układ:

Pracownia stolarska - niegdyś miejsce renowacji zabytkowych mebli, pełne klimatu dawnych czasów.

Kuchnia, łazienka oraz pokój mieszkalny, który w przeszłości był wynajmowany studentom.

Garaż i pomieszczenia gospodarcze - dające ogromne możliwości adaptacyjne.

Przybudówka/wielofunkcyjna wiata - idealna do przechowywania, pracy twórczej lub dalszej zabudowy.

Udogodnienia i klimat:

Ogrzewanie poprzez piecyk/kominek - nadający wnętrzom wyjątkowej przytulności.

Energia elektryczna pochodzi z własnoręcznie wykonanych paneli fotowoltaicznych - niezależność energetyczna w praktyce.

Wyposażenie - właściciel sprzedaje nieruchomość wraz z interesującymi meblami z litego drewna i kolekcjonowanymi przez lata przedmiotami, które nadają wnętrzom niepowtarzalny charakter.

Atuty działki:

Powierzchnia 1249 m2 - przestronna, z potencjałem na dalszą zabudowę lub aranżację ogrodu.

Dwie bramy wjazdowe - wygoda i swoboda komunikacyjna.

Potencjał inwestycyjny:
To miejsce kryje w sobie ogromne możliwości. Budynek można zaadaptować na:

kameralny dom weselny,

klimatyczną agroturystykę,

wyjątkowy pensjonat lub butikowy hotel,

a także niepowtarzalny dom prywatny - nowoczesny, a zarazem pełen historii.

Nieruchomość z duszą, pełna tajemnic, dla kogoś, kto poszukuje czegoś więcej niż zwykły budynek.
To idealna propozycja dla osób z wizją, ceniących niebanalną architekturę i klimat minionych lat.
Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6780/MKN/OS-280317	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	250, 00 m²	Ilość pięter	1
Rok budowy	1925	Materiał ścian	INNA
Cena	275 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Garaż	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**