

Dziwnów - działka 2562m² z MPZP pod lasem

Działka na sprzedaż - Dziwnów, Obrzeża

cena **1 050 000 zł**

pow. całkowita: **2 562,00 m²**



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w w nadmorskiej miejscowości Dziwnów.
Wyjątkowa nieruchomość położona w otulinie lasu z MPZP.

***600m OD PLAŻY

***700m DO CENTRUM MIASTA

*** 25km MIĘDZYDZROJE

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 2562m²

Kształt działki: nieregularny

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak (częściowo samosieja)

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: N, BP

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

przeznaczenie terenów: 8UT - tereny usług turystycznych, zabudowa pensjonatowa i zabudowy rekreacji indywidualnej z dopuszczeniem funkcji usługowych towarzyszących wolnostojących i wbudowanych oznaczonych symbolem UT

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: 20%

rodzaj budynku: zabudowa wolnostojąca

Nieprzekraczalna linia zabudowy: 6m (od linii rozgraniczających drogi wewnętrzne):

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - powyżej 60% powierzchni działki

wysokość zabudowy: maksymalnie do 8,5m do kalenicy i nie może przekraczać wysokości drzewostanów

kąt nachylenia dachu: 35-45 stopni

podział działki: minimum 1000m² według rysunku planu

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 2m

Sąsiedztwo: zabudowa rekreacyjna, wolnostojąca

Droga dojazdowa: służebność przejazdu i przechodu

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa, utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

prąd, woda, kanalizacja w drodze

Cena do negocjacji

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6308/MKN/DZS-280316	Cena 	1 050 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-------------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	--

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	CICHA ULICA
--------------------	-------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl