Marta Kulik
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 537 855 240
email: mk@szczecin-nieruchomosci.eu

Działka, Stare Czarnowo

Działka na sprzedaż - Stare Czarnowo

cena **495 000** zł

pow. całkowita: **4 956,00 m²**



Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 4956 m2, położona w malowniczej miejscowości Stare Czarnowo. Nieruchomość posiada wydane warunki zabudowy, co daje możliwość szybkiej realizacji inwestycji. Działka ma nieregularny kształt, z dogodnym dojazdem bezpośrednio z drogi głównej, co zapewnia komfort i łatwy dostęp. Lokalizacja charakteryzuje się ciszą i spokojem, a jednocześnie zapewnia dobry dojazd do okolicznych miejscowości oraz pełnej infrastruktury. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie bliskość natury i kameralny klimat, a zarazem poszukujących terenu z potencjałem inwestycyjnym.

INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: 4956m2
Kształt działki: nieregularny
Działka: środkowa
Wygląd działki: pusta
Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: teren suchy,
Klasa ziemi przy działce rolnej: IVa
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie
Decyzja o warunkach zabudowy: tak
rodzaj budynku: budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej
powierzchnia zabudowy: do 3% terenu inwestycji, udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu inwestycji nie mniej niż 45%
maksymalna wysokość budynku: 9m
kąt nachylenia dachu: od 40 do 45
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma
POŁOŻENIE:
Odległość do najbliższych zabudowań: 70m
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki,
Droga dojazdowa: udział w gruncie,
Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa
Dostęp do drogi publicznej: tak
Odległość do tras krajowych:20m
Ukształtowanie terenu: teren płaski
MEDIA:
Dostępne media: gaz, prąd,
WODA: studnia
KANALIZA: szambo
GAZ: w drodze
PRĄD: w drodze
CENA DO NEGOCJACJI!
Zapraszam do kontaktu!
Marta Kulik
537 855 240
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6305/MKN/DZS-280304	Cena	495 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA, GŁÓWNA DROGA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**