

Obiekt, 963 m², Szczecin Prawobrzeże

Obiekt na wynajem - Szczecin, Prawobrzeże

cena **25 038** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **963,00**
m²



Szczecin prawobrzeże.

Obiekt magazynowo - produkcyjny z zapleczem socjalno - biurowym, zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina, dzielnicy Płonia.

Oferowana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie innych obiektów komercyjnych, dojazd drogą asfaltową, w pobliżu drogi wylotowej z miasta, przy skrzyżowaniu dróg krajowych nr 3 (kier. Pyrzyce), nr 10 (kier. Stargard Szczeciński) i autostrady A6.

Powierzchnia całkowita = 963 m² w tym powierzchnia hali = 753 (parter), powierzchnia biur i pomieszczeń socjalnych = 210 m² (parter + 2 piętra)

Wysokość hali 4,60 do 6,20 m.

Dwie bramy wjazdowe o szerokości 3,20 m i wysokości 4,13 m.

Posadzka przemysłowa epoksydowo-żywiczna, olejo- i chemio-odporna.

Ogrzewanie gazowe.

Moc instalacji elektrycznej = 80 kW (trafostacja na cały obiekt). Dodatkowo światłowód i centrala telefoniczna.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25010	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Powierzchnia całkowita	963, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	753, 00 m²
Rok budowy	1994	Ilość pięter	1
Cena 	25 038, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Monitoring	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl