

Mieszkanie, 3 pok., 45 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **385 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **44,96 m²**



Na sprzedaż **3 pokojowe** mieszkanie z **przepięknym widokiem** na hotel Dana oraz Hanze, położone na 10. piętrze przy **ulicy Ofiar Oświęcimia w Szczecinie**.

Na pow. **44,96 m2** składa się:

- salon z wyjściem na **balkon** od strony południowej,
- dwa niezależne pokoje od strony południowej oraz zachodniej
- mała oddzielna kuchnia
- przestronny korytarz z miejscem na dużą szafę;
- łazienka

Mieszkanie świetnie sprawdzi się zarówno dla młodej rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem - dzięki lokalizacji w centrum miasta.

Najważniejsze informacje:

- 3 niezależne pokoje + balkon (strona południowa),
- spółdzielcze prawo lokatorskie (możliwość kupna przez osoby spoza Unii),
- budynek z dwiema windami dostępnymi z poziomu),
- do remontu, z dużym potencjałem i możliwością własnej aranżacji,
- czynsz ok. 500 zł (FR, zaliczki na zimną oraz ciepłą wodę, ogrzewanie, śmieci, sprzątanie).

Zapraszam na prezentację
WYŁĄCZNOŚĆ

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34181	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	44, 96 m²
Piętro	10	Ilość pięter	11
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1971
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 563, 17 PLN	Cena 	385 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

09.09.2025

Czynsz administracyjny

500, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**