

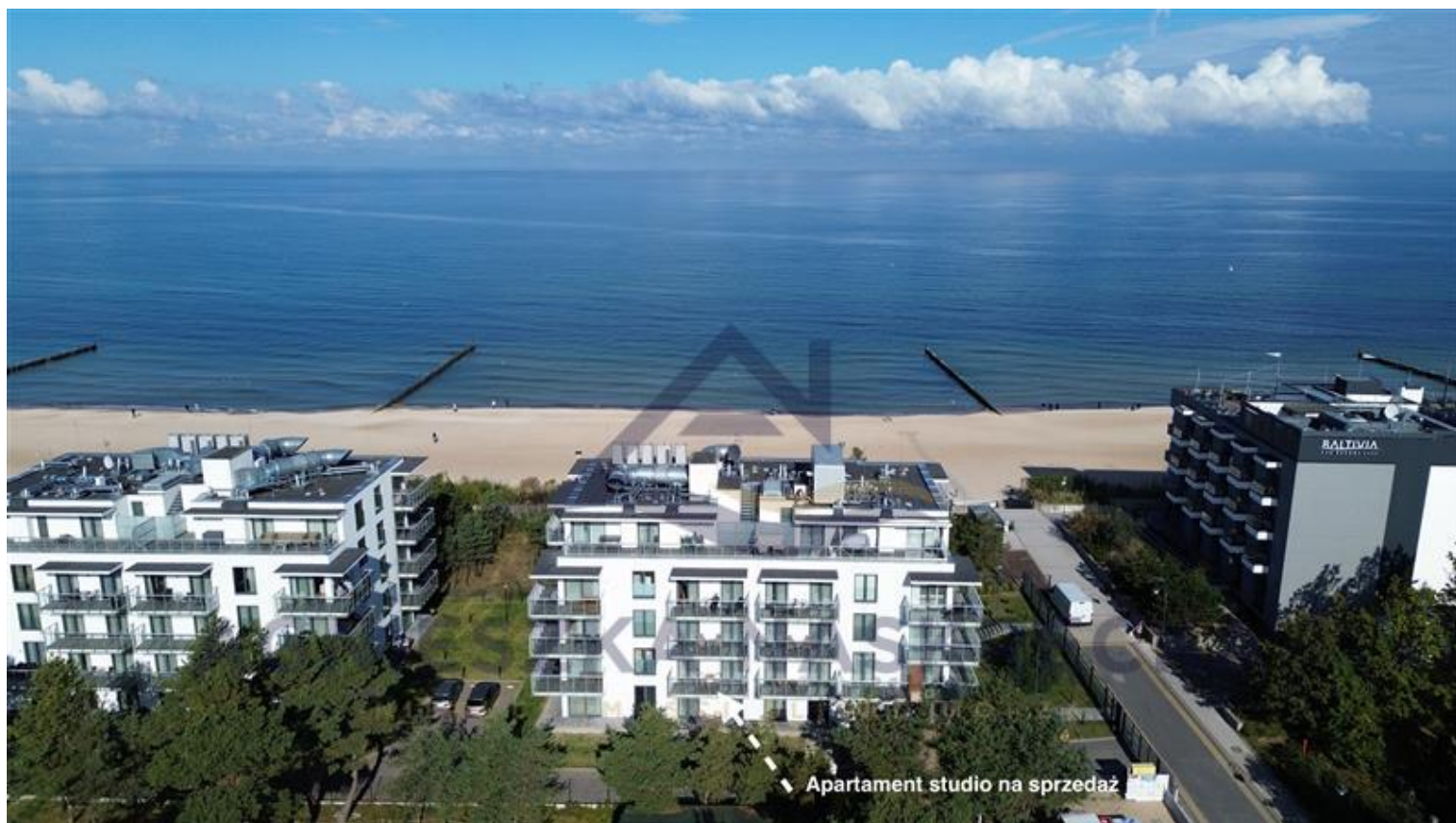
Mieszkanie, 1 pok., 27 m2, Mielno . Pas Nadmorski

Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, . Pas Nadmorski, ul. Piastów

cena **495 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **27,17 m²**



APARTAMENT STUDIO Z TARASEM | I PIĘTRO | MIELNO | BLISKO MORZA

Apartament inwestycyjny o powierzchni 27,17 m2 składający się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, elegancko zaaranżowanej łazienki oraz słonecznego tarasu o pow. 8,48m2.

To doskonała nieruchomość, która spełni oczekiwania przede wszystkim tych, którzy poszukują inwestycji w wynajem blisko morza.

Apartament (lokal niemieszkalny) sprzedawany jest wraz z pełnym wyposażeniem, jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu.

Składa się z salonu z aneksem kuchennym o pow. 18,83m2, łazienki o pow. 5,08m2, holu o pow. 3,26m2 i tarasu.

Budynek w którym znajduje się apartament zlokalizowany jest w pierwszej linii zabudowy od morza, oddany do użytku w 2022r., apartament położony od strony południowej ok 20m od plaży.

Nieruchomość sprzedawane z pełnym wyposażeniem, w tym sprzętem AGD a także meblami.

Ogrzewanie- system klimatyzacji z funkcją grzania.

Na terenie kompleksu znajdują się również siłownia oraz sala zabaw dla dzieci z której mogą korzystać mieszkańcy oraz Goście.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej dodatkowo płatne 49 000 zł.

Opłaty: czynsz: 1017,81 zł miesięcznie, energia elektryczna wg zużycia.

Roczny podatek od nieruchomości 1882 zł/rok

Apartament jest dostępny od zaraz, gotowy do wprowadzenia się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

Apartament "pracował" i posiadał obłożenie w najmie krótkoterminowym do końca 2025r. Aktualnie umowa została rozwiązana z operatorem.

W obiekcie jest operator z którego usług można skorzystać po nabyciu.

Nie czekaj - INWESTUJ - MIESZKAJ - ZARABIAJ - WYPOCZYWAJ

Zapraszam do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się prezentację apartamentu.

Lic. Zaw. 3240 Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Więcej ofert www.nieruchomoscibliskomorza.pl

informacje ogólne

Symbol	0802022	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	27, 17 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy	2022
Cena 	495 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl