

Dom, 280 m², Oborniki Śląskie Oborniki Śląskie

Dom na sprzedaż - Oborniki Śląskie, Oborniki Śląskie

cena **1 499 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **280,00 m²**

pow. działki: **441,00 m²**



Sprzedam dom Oborniki Śląskie

Dom, który daje przestrzeń i wolność - 280 m² w Obornikach Śląskich

Wyjątkowa nieruchomość, w której każdy detal został zaplanowany tak, aby zapewnić komfort, niezależność i miejsce na rozwój. To dom, który spełni oczekiwania rodzin wielopokoleniowych, osób ceniących swobodę aranżacji i tych, którzy szukają harmonii między spokojem natury a bliskością miasta.

Dlaczego warto?

Przemyślana przestrzeń

Parter: jasna kuchnia, toaleta i przestronny salon - idealny na wspólne posiłki, rodzinne spotkania i codzienny odpoczynek.

Dwie kondygnacje: łącznie 6 pokoi, które możesz zaaranżować zgodnie z własnymi potrzebami - sypialnie, gabinety, pokoje dla dzieci czy przestrzeń hobby.

Łazienka z pełnym wyposażeniem - funkcjonalna i wygodna dla wszystkich domowników.

Dodatkowe atuty

Piwnica z garażem w bryle budynku - bezpieczeństwo dla samochodu i dodatkowa przestrzeń do przechowywania.

Pomieszczenia użytkowe: dodatkowa kuchnia oraz kotłownia wyposażona w nowoczesny piec gazowy 2-funkcyjny i ekologiczną pompę ciepła.

Instalacja fotowoltaiczna - niższe rachunki i niezależność energetyczna.

Ogród, który inspiruje

Zadbana zieleń tworzy miejsce idealne na poranną kawę, rodzinne grillowanie i relaks po intensywnym dniu. To przestrzeń, w której odetchniesz pełną piersią.

Lokalizacja z przewagą

Oborniki Śląskie to miasto, które łączy atuty natury i wygodnej infrastruktury:

Ośrodek kultury i odkryty basen - atrakcje dostępne w kilka minut.

Szkoły, przedszkola i sklepy w pobliżu - codzienność staje się prostsza.

Zielone tereny sprzyjające rekreacji i aktywnemu stylowi życia.

Doskonała komunikacja z Wrocławiem - szybki dojazd trasą S5 lub koleją

Tu znajdziesz nie tylko dom, ale i nowy sposób życia.

? Zadzwoń i umów się na prezentację.

KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970
Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl
"Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego".

Zobacz Wirtualny Spacer: <https://panoramy.galactica.pl/virgo/448799>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROD-DS-913	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	7	Powierzchnia całkowita	280, 00 m²
Powierzchnia działki	441, 00 m²	Rok budowy	1975
Ilość pięter	2	Standard	DO ZAMIESZKANIA
Cena 	1 499 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Balkon	✓	Taras	✓
--------	---	-------	---

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		