

Apartament 2-poziomowy przy parku Kasprowicza

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **950 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **91,93 m²**



Apartament 2-poziomowy przy parku Kasprowicza Opis Na sprzedaż apartament dwupoziomowy 92 m² - prestiżowa lokalizacja przy Parku Kasprowicza Apartament położony jest na 2. piętrze nowoczesnego budynku z zadbanym patio i wysokim standardem części wspólnych. Nieruchomość znajduje się przy ul. Wojska Polskiego w Szczecinie, w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Kasprowicza - jednej z najbardziej prestiżowych i cenionych lokalizacji w mieście. Rozkład pomieszczeń: Poziom pierwszy: przestronny salon z aneksem kuchennym oraz klimatycznym kominkiem, pokój gościnny, łazienka z prysznicem przestronny korytarz z oknem i zabudowaną szafą, wyjście na duży balkon Poziom drugi: sypialnia z łóżkiem małżeńskim sypialnia z garderobą i antresolą duża garderoba z oknem (z możliwością adaptacji na pomieszczenie gospodarcze lub gabinet) duża łazienka z zabudowanym miejscem na pralkę i liczne schowki. Atuty nieruchomości: Cicha lokalizacja - budynek w drugiej linii zabudowy. Doskonale skomunikowana (przystanki autobusowe i tramwajowe, jena z głównych arterii drogowych Szczecina ul. Wojska Polskiego) Wysoki standard budynku, zamknięte wejście od ulicy, kameralne patio do wyłącznej dyspozycji mieszkańców, monitoring) Dla mieszkańców dostępna rowerownia. Pełne media miejskie: woda, kanalizacja, ogrzewanie. Niski czynsz uwzględniający zaliczki na media - ok. 1000 zł. Stan mieszkania - bardzo dobry: ściany gładzone i malowane, podłogi wykończone deską, okna nowego typu. W cenie

pozostaje wyposażenie kuchni, pozostałe meble do uzgodnienia. To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, prestiżową lokalizację i bliskość terenów zielonych. Zapraszam do kontaktu i na prezentację tego wyjątkowego mieszkania. UWAGA! dostępne również 2 garaże w podziemnym garażowcu, dla każdego oddzielna księga wieczysta, możliwość połączenia w garaż dwustanowiskowy. Garaż jest na tyle przestronny, że oprócz samochodu jest sporo miejsca na przechowywanie rzeczy.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32677	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	91, 93 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2002
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 333, 95 PLN
Cena 	950 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
	1 000, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl