

Segment skrajny, 200 m², Poznań Ławica
Dom na wynajem - Poznań, Ławica

cena **7 900** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **200,00** pow. działki: **287,00 m²**
m²



Do wynajęcia **DUŻY DOM**, w zabudowie szeregowej (skrajny budynek) **z garażem, 2 tarasami i zielonym ogródkiem**

na **os. Bajkowym przy ul. Solskiego**.

spokojna okolica # ogródek # 2 tarasy # garaż

DLA FIRMY # Na biuro

Duży budynek, idealny na prowadzenie spokojnej działalności gospodarczej np. biura, firmy informatycznej,

szkoleniowej, księgowej.

Doskonałe miejsce na prowadzenie biznesu, reprezentatywna siedziba.

Dobry standard wykończenia, niezależny układ pomieszczeń.

NA PARTERZE znajdują się:

- korytarz
- wyposażona kuchnia (zabudowa meblowa z agd - lodówko-zamrażarka, zmywarka, piekarnik, płyta grzewcza)
- łazienka z prysznicem i toaletą i druga osobna toaleta
- 2 osobne gabinety
- przejściowa poczekalnia
- duża sala open space z wyjściem na taras i ogród
- klatka schodowa

NA PIĘTRZE:

- korytarz
- 5 pokoi, w tym 2 z wyjściem na taras
- duża łazienka z wanną i toaletą

W przyziemiu **GARAŻ**, który **może służyć jako magazyn lub do parkowania 2 aut.**
Przed budynkiem również możliwość parkowania.

W pokojach na podłogach panele, w kuchni i łazienkach terakota. Schody drewniane.
Dobrej jakości okna, kamienne parapety.

Ładna elewacja, na której jest miejsce na tablicę z szyldem najemcy.

Dodatkowym atutem jest lokalizacja - szybki dojazd do centrum miasta oraz bliskość portu lotniczego Ławica.

KOSZT NAJMU

Czynsz najmu 7 900 zł netto/brutto + media (woda, prąd, gaz, Internet, wywóz śmieci)

Wymagana kaucja zabezpieczająca.

Zapraszam do kontaktu i na prezentacje!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie,**

Rzeszowie i Lublinie. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48534	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	200, 00 m ²	Powierzchnia działki	287, 00 m ²
Rok budowy	1990	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Cena 	7 900, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Lodówka	<input checked="" type="checkbox"/>
Zmywarka	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>

instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl