

Dom w zaciszu parterowy z możliwością poddasza

Dom na sprzedaż - Grzędzice

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **172,00**
m²

pow. działki: **1 700,00**
m²



Na sprzedaż dom o powierzchni użytkowej 258 m² (całkowitej 358 m²), położony na działce 1700 m². Nieruchomość otoczona jest ogrodem z drzewami i tujami, co zapewnia ciszę i prywatność.

Parter - 172 m²

- salon z kominkiem i wyjściem na taras,
- trzy sypialnie,
- kuchnia z jadalnią,
- łazienka z wanną i prysznicem,
- toaleta,

- trzy korytarze,
- kotłownia (8,1 m²) i garaż (25,4 m²) z automatyczną bramą.

Poddasze - 86 m² użytkowej (186 m² po podłodze)
Obecnie niezagospodarowane, z możliwością aranżacji dodatkowych pokoi, biura lub osobnej części mieszkalnej.

Parkiet dębowy w salonie, w pozostałych pomieszczeniach jesion, parapety wewnętrzne drewniane, zewnętrzne granitowe. Ogrzewanie gazowe (piec dwufunkcyjny), kominek, ogrzewanie podłogowe w łazience i toalecie, centralny odkurzacz, zmiękcacz wody. Ekologiczna oczyszczalnia .

Lokalizacja
Spokojna okolica z dobrym dojazdem. Do centrum Stargardu 15 minut, do Szczecina 30 minut. W pobliżu komunikacja miejska, dworzec, sklepy i szkoła.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	252/11683/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	172, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	172, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 700, 00 m ²	Rok budowy	2004
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	7 848, 84 PLN	Cena 	1 350 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Typ kuchni

ODDZIELNA

Liczba łazienek

1

Liczba WC

1

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, KOMINEK

Garaż



instalacje

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**