

Ostatnia dostępna połówka - os. Pyrzyckie/Witkowo

Dom na sprzedaż - Witkowo Drugie

cena **649 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **109,00** m² pow. działki: **250,00** m²



Zamieszkaj na osiedlu zamkniętym

- monitoring
- utwardzona i oświetlona droga
- brama wjazdowa otwierana na pilot

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 100m² usytuowany na działce o powierzchni 250m²

w skład powierzchni wchodzi:

Parter:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras

- pokój
- łazienka
- przedpokój

Piętro:

- 3 sypialnie
- łazienka
- korytarz z wnękami na garderoby
- media: prąd, woda, szambo
- ogrzewane podłogowe
- przygotowana instalacja pod 2 klimatyzację oraz pompę ciepła
- rolety zewnętrzne na parterze
- kostka brukowa taras, 3 miejsca postojowe

Lokalizacja:

3 minuty do wjazdu na drogę ekspresową w kierunku Szczecina i Bydgoszczy
5 minut do centrum Stargardu
w okolicy sklepy (Biedronka, Lidl, Aldi) szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek.

Kupujący nie płaci podatku 2% PCC od czynności cywilnoprawnych.

Zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	250/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	109, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Powierzchnia działki	250, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV

Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	5 954, 13 PLN
Cena 	649 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Monitoring	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		


 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl