

Mieszkanie, 4 pok., 106 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego

cena **3 800** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **106,00**
m²



Przedmiotem oferty jest mieszkanie z zachowanymi oryginalnymi elementami z 1932 r., położone na pierwszym piętrze kamienicy przy ul. Piłsudskiego. Klatka po generalnym remoncie, w przyszłym roku, planowany jest remont elewacji wraz z balkonami. Mieszkanie w stanie idealnym, z zachowanymi poniemieckimi drzwiami, sztukaterią, podłogami. W mieszkaniu, ogrzewanie z pieca gazowego, dodatkowo działający kominek i piec na opał. Układ mieszkania rozkładowo-amfiladowy. Po prawej stronie 3 pokoje, każdy z oddzielnym wejściem, wszystkie połączone za pomocą drzwi pomiędzy nimi. Jeden pokój oddzielny. Kuchnia duża oddzielna, z oknem. Łazienka po remoncie, razem z wc. Dodatkowo w mieszkaniu spory schowek gospodarczy. Do mieszkania przynależy piwnica 12m². Istnieje możliwość parkowania 1 - 2 samochodów na wewnętrznym podwórku. Czynsz do wspólnoty 721 zł, plus koszt gazu ok 350-400 zł ryczałt co miesiąc (ogrzewanie i ciepła woda) i prądu. Doskonałe miejsce na kancelarię prawną, gabinety lekarskie, na mieszkanie. Piękna klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo. Przy podpisaniu umowy najmu, kaucja 5.000 zł plus jednorazowa opłata do biura nieruchomości.

informacje ogólne

Symbol	KNS20375	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	106, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1932
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	3 800, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	02.09.2025	Czynsz administracyjny
	721, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**