

3 pokoje z widokiem na panoramę miasta

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Lucjana Rydla

cena **579 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,09 m²**



Przestronne, **3-pokojowe mieszkanie własnościowe** o powierzchni **69,09 m²**, położone na **10. piętrze** zadbanego wieżowca na **Osiedlu Słonecznym** w Szczecinie. Mieszkanie jest **dwustronne** – salon z balkonem wychodzi na **stronę wschodnią**, dzięki czemu jest jasny i słoneczny od rana, natomiast pozostałe pomieszczenia skierowane są na **stronę zachodnią**, co zapewnia ciepłe popołudniowe światło.

Układ mieszkania obejmuje:

- duży, jasny salon z wyjściem na balkon i **widokiem na panoramę miasta**
- dwie ustawne sypialnie, osobną
- kuchnię
- **łazienkę po remoncie**
- oddzielne WC

Do lokalu przynależy **piwnica**, a **piętro objęte jest monitoringiem**, co zapewnia poczucie bezpieczeństwa. **Nad mieszkaniem nie ma sąsiadów** – dzięki temu panuje tu spokój i cisza. Dodatkowym atutem są nowe,

wyremontowane windy.

W cenie pozostaje całe umeblowanie widoczne na zdjęciach wraz ze sprzętem RTV, telewizorem oraz pralką. Dzięki temu mieszkanie jest **w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania od razu** – bez dodatkowych nakładów finansowych. Przed budynkiem znajdują się **darmowe miejsca parkingowe dla mieszkańców, zamykane szlabanem** – każdy lokator posiada pilota.

Pod samym budynkiem znajdują się boiska i place zabaw dla dzieci, a w najbliższym otoczeniu dostępna jest pełna infrastruktura: **Szkoła Podstawowa nr 37**, basen, rynek osiedlowy, sklepy Biedronka i Netto, a także liczne punkty usługowe. W pobliżu znajduje się **pasaż handlowy Helios oraz Outlet Park Szczecin**. Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta – zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską.

Mieszkanie łączy w sobie wygodę, przestrzeń i świetną lokalizację – to propozycja z dużym potencjałem dla rodziny.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW33426	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 09 m²
Piętro	10	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rok budowy	1970	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	8 380, 37 PLN
Cena 	579 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**