

Gotowy Dom 110 m² ogrzewanie Pompa Ciepła

Dom na sprzedaż - Maszewo

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **110,00** pow. działki: **231,00 m²**
m²



Sprzedam gotowy do wprowadzenia dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej o powierzchni całkowitej **110m²** z pięknym widokiem, i otaczającą dom zielenią.

Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa domków jednorodzinnych. Bardzo dobrze skomunikowany, w okolicy znajdują się szkoły i przystanki autobusowe, położenie nieruchomości do Szczecina 36 km, ok. 33 min jazdy samochodem do Centrum Handlowego Outlet Park na Struga, do miejscowości Goleniów 22 km, do Stargardu ok. 26 km, do Nowogardu 23 km.

* Powierzchnia użytkowa 110 m²

Dom składa się z **4 pokoi**, dużego salonu na parterze połączonego z aneksem kuchennym z wyjściem na słoneczny taras, 3 sypialni na piętrze oraz pomieszczenia gospodarczego.

Na parterze znajduje się:

- 1 Pokój dzienny z aneksem kuchennym +schody -39,83 m2 z wyjściem na taras.
- 2 Korytarz - Wiatrołap - 4,05 m2
- 3 WC - 1,51 m2
- 4 Pomieszczenie gospodarcze - garderoba 10,57 m2

Razem 55,96 m2

Na piętrze za to mamy:

- 1 Korytarz -12,89 m2
- 2 Łazienka - 10,84 m2
- 3 Sypialnia - 15,42 m2
- 4 Sypialnia + Garderoba- Pralnia - 13,85 m2
- 5 Pralnia - 2 m2

Razem 55 m2

Komplet przyłączy: woda i kanalizacja miejska, prąd.

Dom nadający się do wprowadzenia bez remontu.

Przed domem dwa miejsca postojowe wyłożone kostką brukową.

Dodatkowe wyposażenia domu: **Pompa Ciepła.**

Bardzo niskie koszty utrzymania domu.

Działka przynależna : 231 m2

Uwaga: Kupujący zwolniony z podatku PCC.

Zdjęcia z poprzedniej inwestycji. Dom zostanie wykończony w podobnej kolorystyce.

Polecam ze względu na lokalizację.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.


Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16,

poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25913	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	110, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m ²
Powierzchnia działki	231, 00 m ²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	5 363, 64 PLN	Cena 	590 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Garaż	✓	Taras	✓

instalacje

Internet	✓	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl