

Gotowy do zamieszkania dom w Podańsku

Dom na sprzedaż - Podańsko

cena **895 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **140,00** m² pow. działki: **543,00** m²



Oferta na wyłączność

Na sprzedaż komfortowy gotowy do wprowadzenia dom jednorodzinny o powierzchni 160 m² (pow. użytkowa 140 m²) w urokliwej miejscowości Podańsko. To spokojna, zielona okolica w gminie Goleniów - idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, naturę i jednocześnie szybki dostęp do miasta. Podańsko słynie z otaczających je lasów i terenów rekreacyjnych, a jednocześnie leży zaledwie 5 km od Goleniowa i 31 km od Szczecina.

Dom mało używany przez właścicieli, tylko kilka miesięcy w roku.

Rozkład pomieszczeń:

Parter: salon z kominkiem i aneksem kuchennym (wyjście na taras), łazienka, korytarz/wiatrołap, garaż, taras 20

m2.

Piętro: 3 sypialnie (25 m2, 20 m2, 12 m2), łazienka, korytarz.

Standard i wyposażenie:

- * ogrzewanie gazowe (piec kondensacyjny, ogrzewanie podłogowe na parterze, grzejniki na piętrze),
- * pełne media: prąd, gaz, woda i kanalizacja miejska,
- * garaż w bryle budynku + 2 miejsca postojowe przed domem (kostka brukowa),
- * instalacja alarmowa, drzwi antywłamaniowe,
- * dom zadbane, bez konieczności remontu.

Działka: 543 m2 - przestrzeń na odpoczynek i rekreację.

Atuty:

- * malownicza i cicha okolica, blisko lasów i terenów spacerowych,
- * szybki dojazd do Goleniowa, Szczecina i Stargardu,
- * wygodny i funkcjonalny układ pomieszczeń,
- * dom w wysokim standardzie, gotowy do zamieszkania.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

informacje ogólne

Symbol	PTR25911	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Powierzchnia działki	543, 00 m²	Rok budowy	2015
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	6 392, 86 PLN	Cena 	895 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	

instalacje

Alarm		Domofon	
Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	

