Bartłomiej Katarzyński
(KRAWCZYK NIERUCHOMOŚCI)

tel.: 667 125 921
email: Bartlomiej@krawczyk-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 42 m2, Szczecin Turzyn

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Turzyn

cena **380 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **41,98 m²**



Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie dwupokojowe z balkonem w wyjątkowej lokalizacji

Doskonała lokalizacja w pobliżu al. Piastów, mieszkanie położone przy ul. Ks. Witolda, boczna uliczka zapewnia ciszę i kameralność w centrum miasta. W zasięgu kilku minut pieszo Galeria Handlowa Turzyn, sklepy takie jak Żabka, Biedronka, a także liczne wydziały uczelni wyższych oraz punkty usługowo-handlowe. Miejsce świetnie skomunikowane z resztą miasta, w pobliżu liczne przystanki tramwajowe i autobusowe.

Przed nieruchomością zagospodarowany wewnętrzny dziedziniec z parkingiem (automatyczna brama sterowana pilotem) do wyłącznego użytku mieszkańców.

Mieszkanie w pełni własnościowe. Nieruchomość zlokalizowana na drugim piętrze czteropiętrowego ocieplonego budynku z lat 70-tych. Mieszkanie rozkładowe, dwustronne, środkowe, bardzo ciepłe i słoneczne, z dużym potencjałem aranżacyjnym, do remontu.

Na powierzchnię całkowitą 46,13 m 2 składa się:

salon z balkonem (zabudowana loggia) - ekspozycja okien południowo-wschodnia,
pokój - ekspozycja południowo-zachodnia,
oddzielna przestronna kuchnia z oknem,
korytarz,
łazienka z wc.

Do nieruchomości przynależy piwnica - 4,15 m 2 .

Niskie opłaty, ogrzewanie miejskie, czynsz do wspólnoty 580 zł miesięcznie (administracja, sprzątanie części wspólnych, f. remontowy, śmieci, ścieki, woda, ogrzewanie), dodatkowo prąd i gaz wg zużycia.

Rozkład mieszkania oraz jego położenie doskonale nada się na własne potrzeby mieszkaniowe lub na cele inwestycyjne.

Bardzo szybki termin wydania nieruchomości.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-12316-3	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 98 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Rok budowy	1970	Balkon	✓
Cena	380 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**