

Mieszkanie, 2 pok., 23 m<sup>2</sup>, Kołobrzeg Podczele

**Mieszkanie na sprzedaż** - Kołobrzeg, Podczele, ul. Lwowska

cena **358 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **22,84 m<sup>2</sup>**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Twoje miejsce nad morzem pełne atrakcji!

Szukasz apartamentu nad morzem, który będzie idealnym miejscem zarówno do wypoczynku, jak i inwestycji? Apartamenty w Kołobrzeg/Podczele to wyjątkowa przestrzeń łącząca komfort, nowoczesność i bogatą ofertę atrakcji dla całej rodziny.

Na terenie inwestycji znajdziesz udogodnienia, które dotychczas były dostępne głównie w hotelach resortowych:

Strefa Relaksu - Sauna i Jacuzzi

Po dniu pełnym wrażeń odpręż się w naszej saunie lub jacuzzi. Sauna oczyści ciało i umysł, poprawi krążenie i zrelaksuje mięśnie, a jacuzzi z ciepłą wodą i delikatnymi bąbelkami pozwoli Ci odzyskać energię i spokój.

## Siłownia

Dbaj o formę także podczas wypoczynku! W nowoczesnej, doskonale wyposażonej siłowni znajdziesz bieżnię, rowery treningowe oraz sprzęt do ćwiczeń siłowych i funkcjonalnych. To miejsce zarówno dla początkujących, jak i zaawansowanych miłośników fitnessu.

## Basen dla całej rodziny

Zrelaksuj się w naszym basenie - popływaj, odpocznij na leżaku lub skorzystaj z jacuzzi. Dla najmłodszych przygotowaliśmy bezpieczną strefę z brodzikiem i atrakcjami wodnymi.

## Sala Zabaw dla dzieci

Kolorowa i bezpieczna sala zabaw z małym gajem, grami i animacjami to gwarancja świetnej rozrywki dla najmłodszych. Pod okiem doświadczonego personelu dzieci bawią się i rozwijają, a rodzice mogą cieszyć się chwilą relaksu.

## Restauracja i lokale usługowe

Na parterze budynku powstaną lokale usługowe oraz duża restauracja z dwoma wejściami - zarówno od strony ulicy, jak i z lobby apartamentowca. To dodatkowy atut i wygoda dla mieszkańców oraz gości.

## Dlaczego warto?

- Tylko 102 apartamenty w sześciokondygnacyjnym budynku - kameralny charakter i komfort.
- Inwestycja oferuje udogodnienia na poziomie resortu hotelowego.
- Doskonała lokalizacja nad morzem, idealna zarówno na własny wypoczynek, jak i wynajem inwestycyjny.

Do ceny należy doliczyć 23% vat-u

## Zapraszam na prezentacje

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

## informacje ogólne

Symbol	BON48511	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	22, 84 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	15 674, 26 PLN
Cena 	358 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
------------	----------------	-------------	--------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)