

Mieszkanie, 2 pok., 46 m2, Dębina

Mieszkanie na sprzedaż - Dębina

cena **315 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,32 m²**



Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 46,32m2, położone w miejscowości Dębina (gmina Stare Czarnowo, powiat gryfiński).

Lokal znajduje się na parterze budynku z czerwonej cegły, w kameralnej i spokojnej okolicy.

W pierwotnej wersji mieszkanie składało się z 2 pokoi, kuchni i przedpokoju (tak też jest opisane w KW). Obecnie właściciel przearanżował przestrzeń i z poddasza wygospodarował łazienkę i 2 pokoje (dodatkowa powierzchnia nieujęta w księdze wieczystej).

Układ pomieszczeń:

Parter

- 2 pokoje
- kuchnia
- korytarz

Poddasze

- 2 pokoje
- łazienka

Mieszkanie wymaga remontu, co daje możliwość własnej aranżacji wnętrza.

Ogrzewanie - piec na węgiel w piwnicy.

- Spokojna wiejska okolica, blisko natury
- Dobry dojazd do Szczecina i Gryfina
- Niski koszt utrzymania
- Odrębna własność z księgą wieczystą

Właściciel posiada 250/1000 wielkość udziału w gruncie i części wspólnej.

Blaszany garaż i wyodrębniony ogródek.

Idealne rozwiązanie dla osób szukających niedużego mieszkania w cichej lokalizacji z potencjałem do własnej adaptacji.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48490	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 32 m²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1897
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	6 800, 00 PLN
Cena 	315 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

21.08.2025



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**