

Ładne 4 pokoje, 1994r., Centrum, p.4/4, taras

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. 5 Lipca

cena **3 700** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **92,80 m²**



Przestronny 2-poziomowy apartament w standardzie podwyższonym z tarasem 8m². Mieszkanie znajduje się na IV piętrze, w plombie z 1994 roku w samym centrum Szczecina. Do dyspozycji duża piwnica i wózkownia. Niedaleko znajduje się park i ogródek jordanowski z placem zabaw dla dzieci.

Powierzchnia użytkowa mieszkania to 93m², powierzchnia po podłodze ok. 130m².

Na I poziomie znajduje się duży salon z wyjściem na taras, przedpokój z szafą w zabudowie, łazienka z toaletą, pralką i kabiną prysznicową oraz oddzielna nowa duża kuchnia wyposażona w sprzęt o najwyższej klasy energooszczędności (zabudowany piekarnik, kuchenka mikrofalowa, zmywarka, okap, płyta grzewcza gazowa oraz lodówka z zamrażarką).

Na II poziomie znajdują się trzy sypialnie, łazienka z oknem, z wanną narożną i toaletą przedpokój.

Na podłodze panele. Mieszkanie jest w pełni wyposażone i umeblowane. Na życzenie, mieszkanie może być dodatkowo doposażone, głównie w meble do salonu, lub istnieje możliwość wyniesienia części mebli. Do dyspozycji Najemcy duża piwnica.

Preferowany jest najem długoterminowy. Ogrzewanie gazowe i ciepła woda podgrzewana gazem, piecem II obiegowym gazowym. Dodatkowe opłaty to co miesięczny czynsz w wysokości 900zł (w czynszu m.in. zaliczka na wodę / 3 osoby) oraz gaz i prąd według wskazań liczników. Kaucja w wysokości 5000zł. Termin wydania od zaraz. Preferowana umowa w formie najmu okazjonalnego. Zapraszamy!

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont
Ul. Krzywoustego 15/U1
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21581	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	92, 80 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1994
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Cena 	3 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
30.09.2025	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN	

