

Obiekt, 8 m2, Szczecin Centrum

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **95 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **8,30 m²** pow. działki: **12,00 m²**



Na sprzedaż oferuję garaż murowany o powierzchni 8,3 m2, zlokalizowany w ścisłym centrum Szczecina przy ul. Małopolskiej. Idealna lokalizacja - w bezpośrednim sąsiedztwie urzędów, sklepów i komunikacji miejskiej - sprawia, że to doskonała propozycja zarówno do użytku prywatnego, jak i jako inwestycja pod wynajem. Garaż znajduje się na działce o powierzchni 12 m2. W 2024 roku dach został ocieplony, co znacząco poprawia komfort użytkowania i zabezpiecza wnętrze przed warunkami atmosferycznymi. Istnieje możliwość powiększenia garażu na szerokość o dodatkowe 0,5 metra - daje to potencjał na zwiększenie funkcjonalności przestrzeni.

Cena: 95 000 zł

Podstawowe informacje:


- Lokalizacja: ul. Małopolska, Szczecin - centrum miasta
- Powierzchnia garażu: 8,3 m2
- Powierzchnia działki: 12 m2
- Konstrukcja murowana
- Ocieplony dach (2024)

- Możliwość poszerzenia garażu o 0,5 m

Garaż jest dostępny od zaraz. Pełna własność z uregulowanym stanem prawnym.
Zapraszam do kontaktu i obejrzenia na miejscu!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32664	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Powierzchnia całkowita	8, 30 m ²	Powierzchnia działki	12, 00 m ²
Cena za m2	11 445, 78 PLN	Cena 	95 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA	Energia elektryczna	✓
	Czynsz administracyjny	30, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl