

Dom, 375 m², Kołobrzeg Grzybowo
Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Grzybowo

cena **1 999 000** zł

liczba pokoi: **11**

pow. całkowita: **375,00**
m²

pow. działki: **1 110,00**
m²



Dom jednorodzinny z pokojami na wynajem w cichej części Grzybowo, a jednocześnie w bliskiej odległości od morza (ok. 500m), plaży i centrum.

Budynek położony na działce 1110 m² o powierzchni całkowitej około 400 m² z 2000 roku.

Budynek składa się z dwóch niezależnych części - parteru i I piętra z poddaszem użytkowym. Dojście na piętro z poddaszem zapewnione jest niezależną klatką schodową.

Parter : hol, 3 pokoje z łazienkami, sypialnia z pokojem gościnnym i kuchnią + WC, kotłownia 2 łazienki. Taras od strony południowej.

I piętro: hol, łazienka, 2 pokoje z łazienkami i aneksami kuchennymi, 3 pokoje z łazienkami, 1 pokój (wszystkie pokoje z balkonami).

Poddasze użytkowe: pokój z łazienką, 3 pokoje z możliwością zmiany funkcjonowania - doprowadzona woda i kanalizacja.

W budynku znajduje się:

piec gazowy 2022r (ogrzewanie i ciepła woda);

monitoring;

zestaw solarny o mocy 7,5kw do grzania ciepłej wody i c.o. z zasobnikiem (ogrzewanie smart);

media: gaz, woda i kanalizacja z sieci miejskiej;

domofon;

kominek podłączony do c.o.

Na posesji znajduje się drugi budynek wolnostojący garażowo-gospodarczy z dwoma stanowiskami na samochód. Powierzchnia użytkowa 62,8 m², powierzchnia zabudowy 74,80m². Możliwość zmiany funkcjonowania budynku - doprowadzony prąd, woda i kanalizacja.

Ogród pięknie zagospodarowany: liczne nasadzenia, grill, wędzarnia murowana, wiata z miejscem do grillowania oraz wiata na drewno kominkowe. Plac zabaw dla dzieci ze zjeżdżalnią oraz huśtawką.

Nieruchomość w pełni ogrodzona. 12 miejsc parkingowych. Na froncie stalowy płot wraz z 2 bramami wjazdowymi jedna firmy WIŚNIEWSKI sterowana pilotem druga otwierana tradycyjnie. Reszta ogrodzenia z siatki i paneli systemowych.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty pod numerem kontaktowym 571 996 413, Joanna Więzowska

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13913/MKN/DS-280286	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	11	Powierzchnia całkowita	375, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 110, 00 m ²	Rok budowy	2000
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	1 999 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	12	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>		

instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl