

Budowlana, 2,051 m2, Szczecin Gumieńce
Działka na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **2 000 000** zł

pow. działki: **2 051,00**
m²



Działka budowlana zabudowana o powierzchni 2051 m2 składająca się z 2 działek położona na Gumieńcach w Szczecinie.

Dla tego terenu uchwalono Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Wymiary szerokość 38 m, długość 56 m.

Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolno stojąca, bliźniacza; dopuszcza się usługi handlu do 50 m2.

Ustalenia ekologiczne:

Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna w granicach działki budowlanej: 50 %.

Ustalenia kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu:


1) maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej 40 %,

- 2) maksymalna wysokość zabudowy - 9,0 m, nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne,
- 3) budynki kryte dachami symetrycznymi,
- 4) dopuszcza się doświetlenie poddaszy wyłącznie przez zastosowanie lukarn o szerokości do 1,5 m.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24990	Powierzchnia działki	2 051, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	975, 13 PLN	Cena 	2 000 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	38, 00
Długość działki (mb.)	56, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl