

Wyjątkowa oferta sprzedaży domu w Wołczkowie !!!

Dom na sprzedaż - Wołczkowo, ul. Majowa

cena **1 290 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **147,00 m²**

pow. działki: **485,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego domu w zabudowie bliźniaczej, położonego w spokojnej i malowniczej okolicy Wołczkowa, zaledwie 600 metrów od przystanku – dojazd prowadzi wygodną, oświetloną drogą z kostki brukowej.

Dlaczego ten dom jest wyjątkowy?

Przestrzeń i wygoda:

Powierzchnia użytkowa 147 m² oraz starannie zagospodarowana działka o powierzchni 485 m² gwarantują komfort codziennego życia i możliwość relaksu w otoczeniu zieleni.

Nowoczesny charakter:

Dom wybudowany w 2011 roku, zadbane i gotowy do wprowadzenia. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia pełną funkcjonalność.

Garaż w bryle budynku.

Przytulne wnętrza:

- Parter: przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras, jasna kuchnia, pomieszczenie gospodarcze z kotłownią oraz toaleta.
- Piętro: cztery wygodne sypialnie i duża łazienka z oknem, wanną i WC.

Atuty zewnętrzne

- Ogród: pięknie urządzony, z licznymi nasadzeniami i altaną narzędziową – idealny na spotkania w gronie rodziny i przyjaciół.
- Bezpieczeństwo: okna tarasowe wyposażone w automatyczne rolety antywłamaniowe, a cały dom w nowoczesny system alarmowy.

Informacje praktyczne

- Media: gaz, prąd, woda, kanalizacja, internet.
- Ogrzewanie: piec gazowy lub kominek z płaszczem wodnym.
- Działka: ogrodzona metalowym płotem, z podjazdem wyłożonym kostką polbrukową.

Ten dom to idealne połączenie komfortu oraz bliskości natury.
Zapraszam na prezentację !

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23325	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	147, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	147, 00 m²
Powierzchnia działki	485, 00 m²	Rok budowy	2011
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Cena za m2	8 775, 51 PLN
Cena 	1 290 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Alarm	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**