

2 pokoje z widokiem: Niepodległości w Koszalinie!

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Niepodległości

cena **319 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,03 m²**



Pamiętaj, że wynagrodzenie biura RE/MAX Na Tropie, pokrywa wyłącznie strona sprzedająca

Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 49,03 m², zlokalizowane w Koszalinie przy ul. Niepodległości, w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Na Skarpie.

Lokal mieści się na 10. piętrze 11-kondygnacyjnego budynku z 1976 roku.

Mieszkanie własnościowe, z przynależną piwnicą, a miesięczny czynsz wynosi jedynie ok. 850 zł - co czyni je ekonomicznym w utrzymaniu.

Układ mieszkania obejmuje bardzo przestronny salon z dużą wystawą okienną i widokiem na panoramę centrum miasta, osobną widną kuchnię, sypialnię z balkonem francuskim, a także łazienkę z wc i kabiną prysznicową. Całość daje duże możliwości aranżacyjne i jest gotowa do zamieszkania od zaraz.

To idealna propozycja zarówno dla rodziny, jak i inwestora poszukującego nieruchomości w atrakcyjnej lokalizacji.

Budynek jest w pełni monitorowany, wyposażony w 2 windy, co gwarantuje komfort codziennego użytkowania.

W mieszkaniu dostępne są wszystkie media miejskie: ogrzewanie i ciepła woda z sieci, gaz w ryczałcie, internet i telewizja kablowa. Lokal jest jasny, ustawny i przytulny - świetna baza do własnej aranżacji.

Atutem nieruchomości jest doskonałe położenie - praktycznie w centrum Koszalina, z bezpośrednim dostępem do komunikacji miejskiej (przystanek autobusowy przy bloku) i dużym ogólnodostępnym parkingiem. W pobliżu znajdują się szpital, apteka, sklepy spożywcze, restauracje, dworzec PKP i autobusowy, Dolina Sportowa, park. To wyjątkowe miejsce, które łączy komfort życia w centrum z zielonym otoczeniem.

Oferujemy również bezpłatną pomoc w uzyskaniu finansowania zakupu nieruchomości

Agent prowadzący:
Monika Haniewicz
tel. 607360250
e-mail: monika.banacka@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).
Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.
Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21659	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 03 m²
Piętro	10	Ilość pięter	11
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1976
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	6 506, 22 PLN	Cena 	319 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

850, 00 PLN

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**