

Mieszkanie po remoncie 3 pokoje Warszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **650 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **67,50 m²**



Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 67,5m² z balkonem, z garażem 12,5m² na wysokim parterze nad garażami w piętrowym budynku z użytkowym poddaszem z cegły z lat 90-tych XXw na pograniczu Niebuszewa, Żelechowa i Warszewa w otoczeniu niskiej zabudowy.

Z mieszkaniem związany obligatoryjnie zakup garażu za dodatkowe 100000zł. Do mieszkania przynależy piwnica około 3m².

Lokal jest po generalnym remoncie w bardzo dobrym stanie i składa się z salonu 24m², sypialni 10/13m², holu 7m², oddzielnej kuchni, łazienki 3m², oddzielnie WC, balkonu, piwnicy i garażu.

Okna są PCV z wystawą na półn-wsch (sypialnia, kuchnia), półd-zach (salon, sypialnia). Wszystkie okna i balkon zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Ściany gładzone i malowane, w łazience i WC nowa glazura. Podłogi w pokojach i holu z nowych paneli, w kuchni nowoczesna wykładzina PCV, w łazience i WC- terakota. Łazienka z wanną, sedesem, umywalką. W kuchni zabudowa na wymiar i sprzęt AGD w tym zmywarka. W sypialniach i holu zabudowy stałem. Możliwość pozostawienia wyposażenia ruchomego według osobnych uzgodnień.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej opomiarowane. Budynek otoczony jest płotem z bramą a wewnątrz ogrodzenia darmowe miejsca postojowe oraz zielone skwery.

Wokół niska zabudowa szeregowa, wolnostojąca z dużą ilością zieleni, ciche uliczki osiedla. W pobliżu sklepy, szkoły, komunikacja miejska, dobry dojazd do centrum.

Koszty utrzymania to około 1000zł/m w tym opłaty za garaż, części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, zaliczki na media i usuwanie nieczystości.

Polecamy mieszkanie z uwagi na bardzo dobry stan, dostępny garaż i piwnica, spokojne otoczenie.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MS-1030	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	67, 50 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Rok budowy	1998
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	650 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	✓
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności

ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
LOKALU



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**